MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Грузія, Батумі · ID 80

Serenade



Ціна

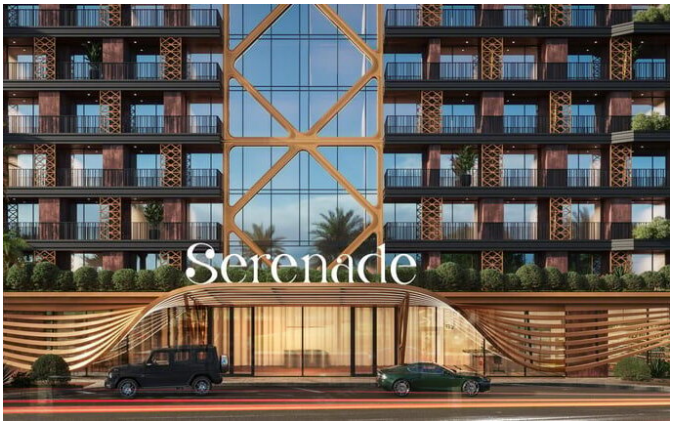
€ 72 000 - 254 700

Площа 32 – 110 m²	Тип нерухомості Апартаменти
Статус будівництва Будується	Термін здачі 01.09.2028
Спальні 0 – 2	Ванні 1 – 2

57 Adlia Street, Batumi, Georgia

Забудовник: Tempo Holding

Галерея

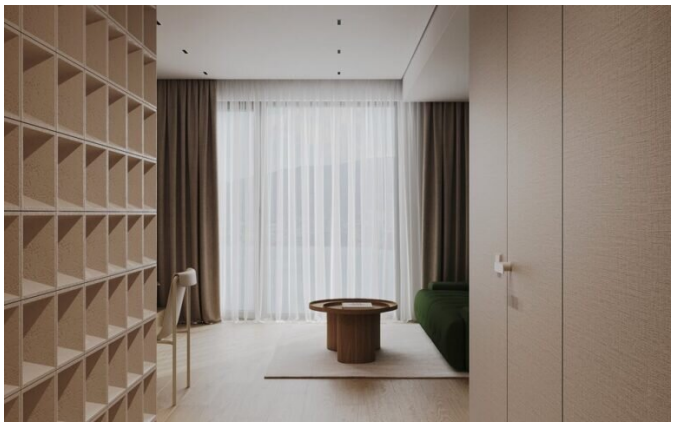












Галерея











Про об’єкт

Serenade — дизайнерський житловий комплекс у Батумі, удостоєний нагороди Luxury Lifestyle Awards 2025. Проєкт вирізняється унікальним «зеленим фасадом» з автополивом та панорамним інфініті-басейном на даху. Ідеальний простір для життя та інвестицій з прибутковістю до 14%.

Архітектура від Іраклія Еміріdзе об'єднує природу та сучасні технології: фасад прикрашений вічнозеленими рослинами, а на даху розташований перший у регіоні інфініті-басейн з видом на море та гори. Інфраструктура включає коворкінг, геймінг-рум, ветеринарну клініку, спа-центр та роботизовану парковку. Для зручності мешканців передбачено шаттл-баггі до пляжу.

Інвестиційна привабливість проєкту підтверджена прогнозом зростання капіталізації до 42%. Покупцям доступні апартаменти з оздобленням «під ключ» у двох варіантах дизайну: світлий SOL та контрастний LUNA.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

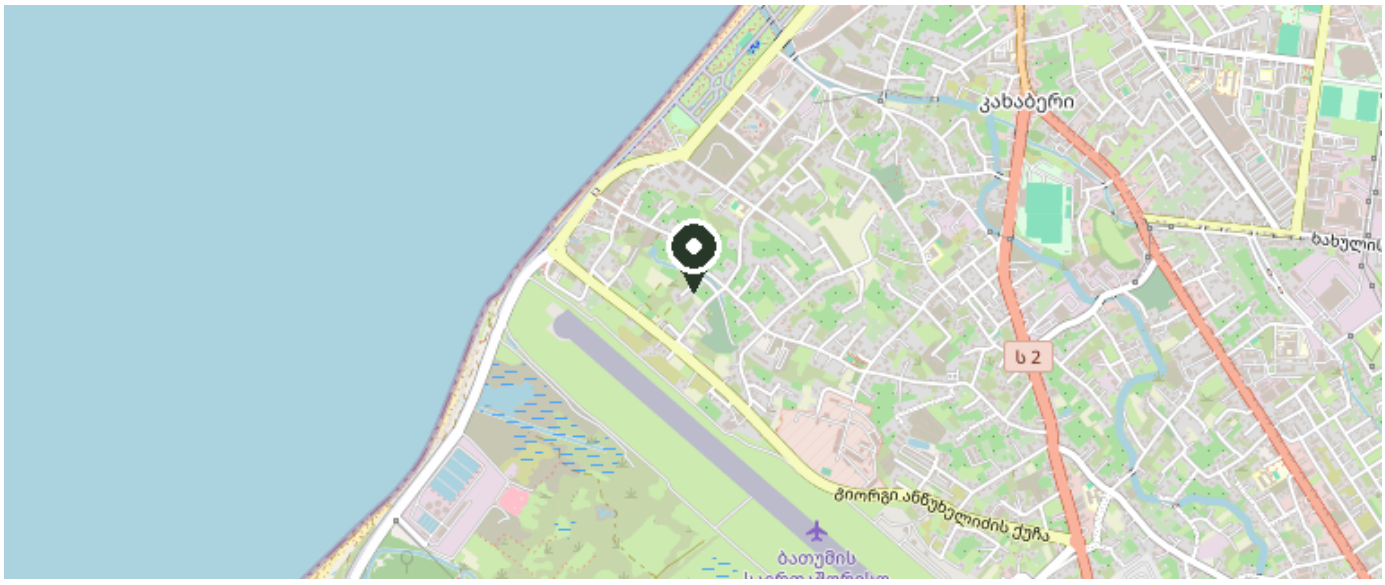
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Вид на воду	Вид на гори
Поруч з аеропортом	Басейн
Басейн на даху	Фітнес-центр / тренажерний зал
Дитяча ігрова зона	Дитячий майданчик
Ресторан	Підземна парковка
Гостьова парковка	Балкон / тераса
Високі стелі	Панорамні вікна
Кондиціонер	Коворкінг
Фріхолд (повна власність)	Управління нерухомістю
Програма ПМП	Об'єкт на етапі будівництва
З повним умеблюванням	Гнучкий план оплати
Безвідсоткова розстрочка	

Розташування

Грузія, Батумі, 57 Adlia Street, Batumi, Georgia



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті