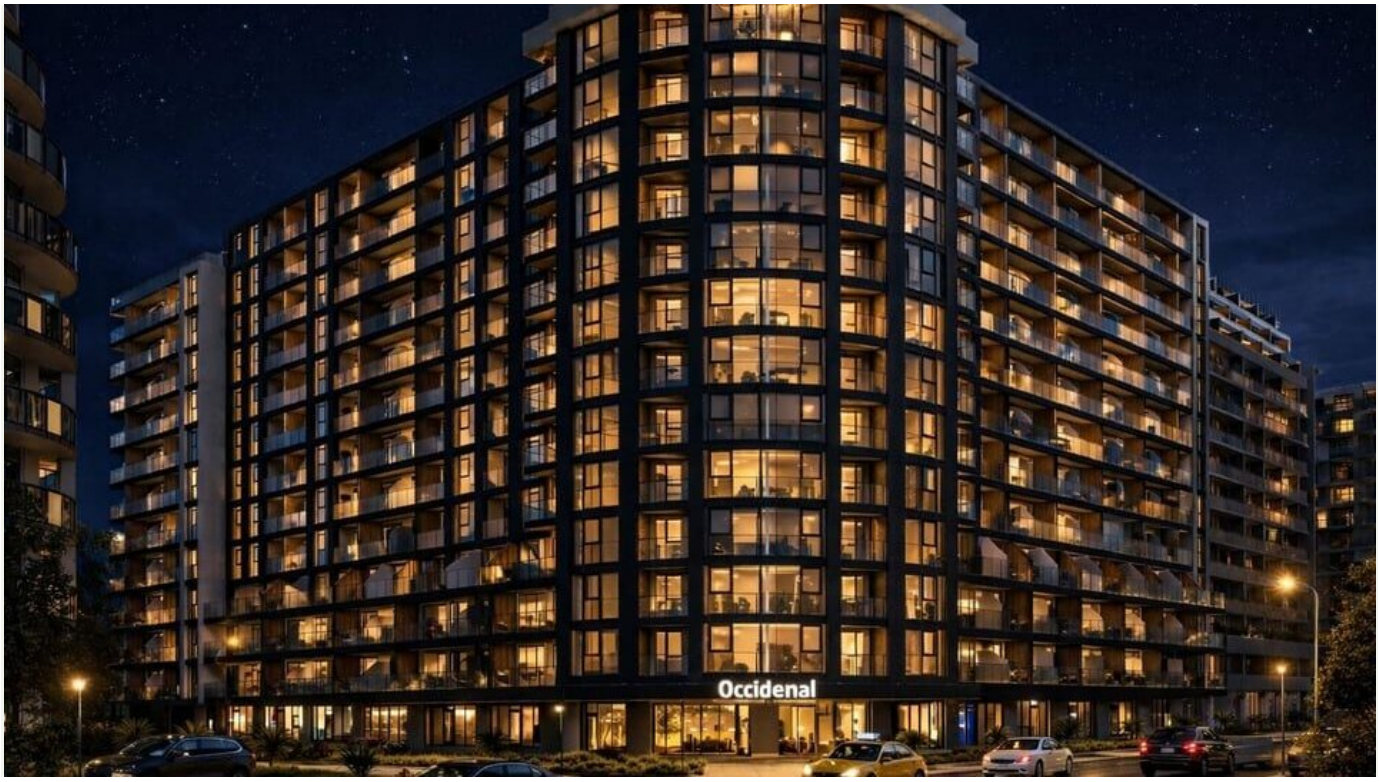
MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Грузія, Батумі · ID 64

Oxy Residence



Ціна

€ 73 800 - 99 000

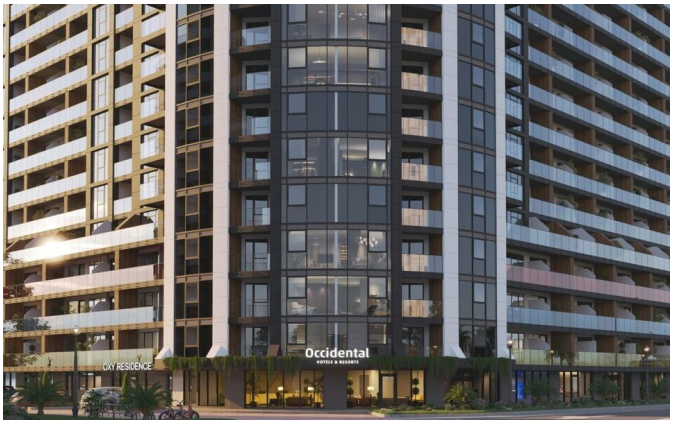
Площа 29 – 86 m²	Тип нерухомості Апартаменти
Статус будівництва Будується	Термін здачі 01.07.2028
Спальні 0 – 2	Ванні 1

12 Adlia Street, Batumi 6010, Georgia

Забудовник: ELT Group

Галерея





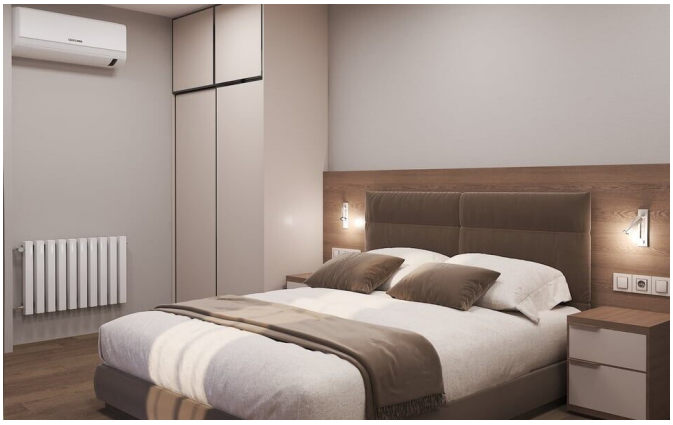




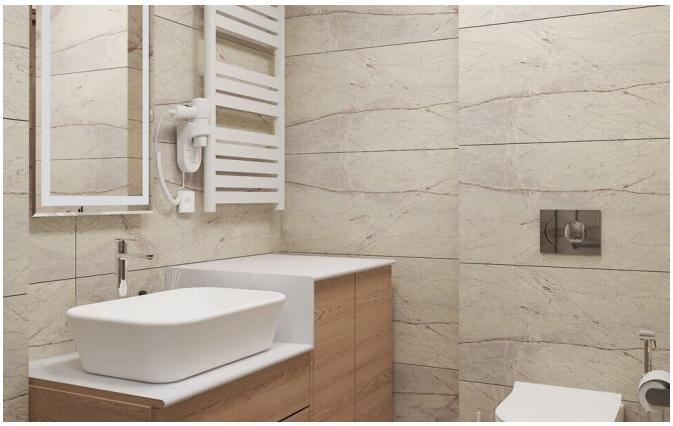




Галерея





Галерея



Про об’єкт

OXY Residence — це інноваційний проєкт від ELT Group у Батумі, реалізований в ексклюзивному партнерстві зі світовим брендом Barceló Hotels. Комплекс пропонує унікальний формат життя в готельному середовищі, поєднуючи комфорт приватних апартаментів із сервісом 4-зіркового готелю Occidental. Розташований у сучасному «Елт кварталі», проєкт встановлює нові стандарти якості та зручності для жителів та інвесторів.

Структура будівлі продумана для максимального комфорту: перші чотири поверхи займає готель Occidental з повним спектром преміальних послуг, а верхні поверхи відведені під житлові резиденції. Головною перевагою для власників є цілодобове обслуговування від готельного оператора, що гарантує доступ до сервісу високого рівня, не виходячи з дому. Інтер'єри та інфраструктура комплексу відображають надійність міжнародних стандартів Barceló, створюючи атмосферу п'ятизіркового курорту.

Жителям доступні спільні зони відпочинку, ресторани та бари в лобі, а також сучасні планувальні рішення. Проєкт є надійним активом з потенціалом високого орендного доходу завдяки впізнаваності світового бренду.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

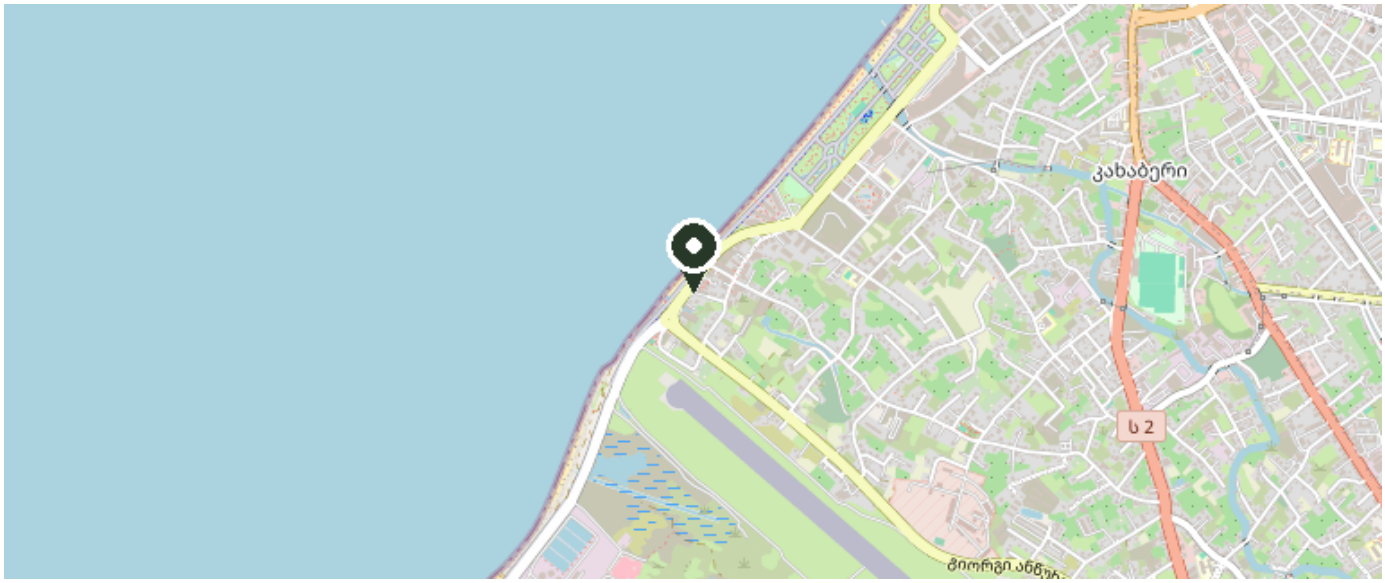
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Вид на воду	Поруч з аеропортом
Басейн	Фітнес-центр / тренажерний зал
СПА / велнес-центр	Ресторан
Бар / лаундж	Підземна парковка
Гостьова парковка	Балкон / тераса
Панорамні вікна	Кондиціонер
Фріхолд (повна власність)	Програма оренди
Управління нерухомістю	Програма ПМП
Об'єкт на етапі будівництва	З повним умеблюванням
Гнучкий план оплати	Безвідсоткова розстрочка

Розташування

Грузія, Батумі, 12 Adlia Street, Batumi 6010, Georgia



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті