MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Об'єднані Арабські Емірати, Дубай · ID 34

Ocean Bay by SD



Ціна

€ 881 000 - 1 122 300

Площа 132 – 171 m²	Тип нерухомості Апартаменти
Статус будівництва Будується	Термін здачі 01.10.2028
Спальні 2 – 3	Ванні 2 – 3

Central Island, Dubai Islands, Dubai, UAE

Забудовник: SAMANA Developers

Галерея








Галерея













Галерея



Про об’єкт

Ocean Bay by SD перетворює кожну мить на ритуал розкоші біля кромки води. Архітектура, натхненна хвилями, поєднує плавні лінії фасадів із безмежною синявою Перської затоки. Комплекс із двох веж пропонує квартири з 1–4 спальнями, у кожній — приватний басейн на терасі, а верхні поверхи відкривають безкраю панораму острівного життя. Просторі планування, натуральні текстури та спа-атмосфера ванних кімнат створюють відчуття особистого курорту, де шум мегаполісу залишається позаду.

Інвестори оцінять рідкісне поєднання преміум-локації та комфортної схеми оплати: 50% під час будівництва, решта 50% — після отримання ключів. Центральний острів — найпрестижніший кластер Островів Дубая, звідки за 20 хвилин можна дістатися аеропорту, за 25 хвилин — Бурдж-Халіфи та Дубай Марини. Сильний орендний попит на пляжне житло забезпечує прибутковість 6–8% і стабільне зростання капіталу, підкріплене інтересом іноземних покупців, націлених на Золоту візу.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

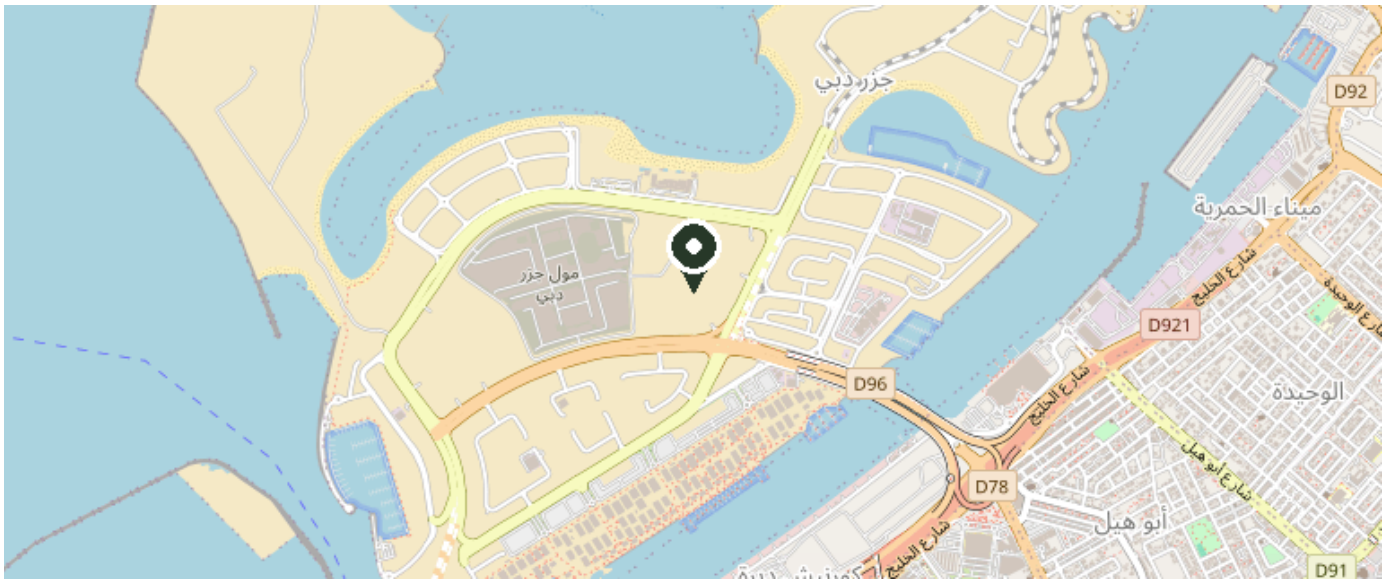
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Перша лінія біля моря	Вид на воду
Басейн	Басейн-інфініті
Приватний басейн	Фітнес-центр / тренажерний зал
Студія йоги	СПА / велнес-центр
Сауна	Ресторан
Зона барбекю	Балкон / тераса
Високі стелі	Панорамні вікна
Кондиціонер	Бізнес-центр / переговорні
Фріхолд (повна власність)	Об'єкт на етапі будівництва
З повним умеблюванням	З частковим умеблюванням
Гнучкий план оплати	Розстрочка після здачі
Безвідсоткова розстрочка	Оплата криптовалютою

Розташування

Об’єднані Арабські Емірати, Дубай, Central Island, Dubai Islands, Dubai, UAE



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті