MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Оман, Салала · ID 2428

Lubana Island



Ціна

€ 207 000 - 527 600

Площа 67 – 145 m²	Тип нерухомості Вілла
Статус будівництва Будується	Термін здачі 31.12.2028
Спальні 1 – 3	Ванні 1 – 3

□□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□□, Oman

Забудовник: Muriya

Галерея








Галерея











Про об’єкт

Lubana Island in Hawana Salalah — це ексклюзивний острівний комплекс преміальних шале та вілл, оточений судноплавними лагунами та мальовничими водними каналами. Концепція проєкту натхненна оманським ладаном (Lubān), що символізує спокій, гармонію з природою та вишукану розкіш. Це рідкісна можливість володіння власною острівною резиденцією з прямим виходом до води в рамках масштабного курорту.

Архітектура комплексу вишукано поєднує сучасні рішення з традиційними арабськими мотивами, створюючи світлі простори з панорамними вікнами та приватними садами. Жителі користуються прямим виходом до лагун для плавання та каякінгу, власним пляжним клубом, мариною на 170 катерів, спа-центрами та 7 км білосніжного узбережжя.

Купівля резиденції на Lubana Island гарантує 100% право власності (Freehold) для іноземців та дає можливість отримати посвідку на проживання в Омані для всієї родини. Професійний сервіс управління від Muriya забезпечує стабільний пасивний дохід від оренди та високий потенціал росту капіталізації.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

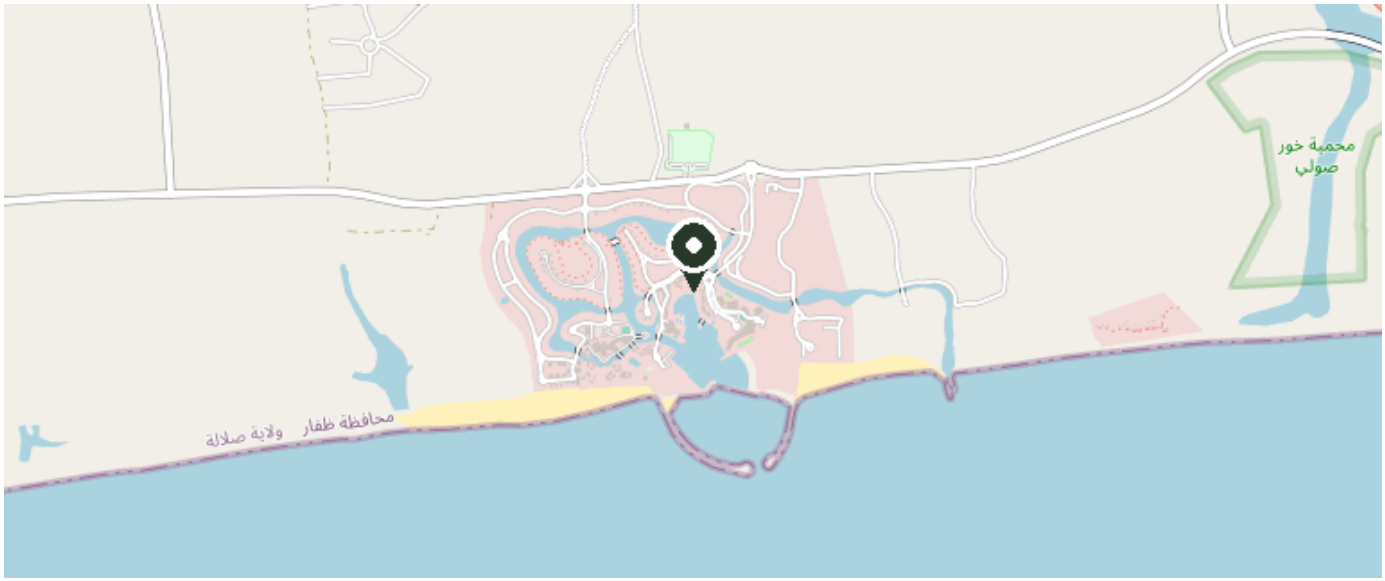
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Перша лінія біля моря	Вид на воду
Вид на парк	Басейн
Приватний басейн	Фітнес-центр / тренажерний зал
СПА / велнес-центр	Дитяча ігрова зона
Дитячий майданчик	Ресторан
Бар / лаундж	Гостьова парковка
Балкон / тераса	Панорамні вікна
Кондиціонер	Пляжний клуб
Водні види спорту	Оренда човнів / доступ до марини
Фріхолд (повна власність)	Програма оренди
Управління нерухомістю	Програма ПМП
Об'єкт на етапі будівництва	З частковим умеблюванням
Гнучкий план оплати	Безвідсоткова розстрочка

Розташування

Оман, Салала, □□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□□, Oman



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті