MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Оман, Маскат · ID 2420

Raya



Ціна

€ 435 700 - 546 300

Площа 157 – 183 m²	Тип нерухомості Вілла
Статус будівництва Будується	Термін здачі 31.12.2027
Спальні 2 – 3	Ванні 3 – 4

Jebel Sifah, Muscat, Sultanate of Oman

Забудовник: Muriya

Галерея








Галерея













Галерея







Про об’єкт

Raya at Jebel Sifah — це ексклюзивна колекція преміальних вілл з 2 та 3 спальнями, розташована у мальовничій долині між величними горами Аль-Хаджар та узбережжям Оманської затоки всього в 35 хвилинах від центру Маската. Проєкт пропонує два унікальних архітектурних концепти — Majlis Villas та Wellness Villas, поєднуючи сучасний арабський стиль та атмосферу цілковитого спокою. Це ідеальний вибір для шанувальників вишуканого загородного життя та преміальних інвестицій в столичному регіоні Оману.

Резиденції розміщені на просторих земельних ділянках від 683 до 918 кв. м та містять приватні сади, тінисті павільйони, панорамне скління та можливість встановлення власного басейну. Вілли концепту Majlis підкреслюють оманську гостинність із традиційними залами для прийому гостей, тоді як Wellness Villas орієнтовані на відновлення сил і включають приватні велнес-студії, сауни та джакузі.

Вілли розташовані біля зеленого внутрішнього парку поруч із професійним гольф-полем Harradine, мариною для яхт, бутиковими готелями та ресторанами узбережжя Jebel Sifah. Купівля нерухомості надає 100% право власності (Freehold) для іноземців та можливість оформлення посвідки на проживання в Омані для всієї родини.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

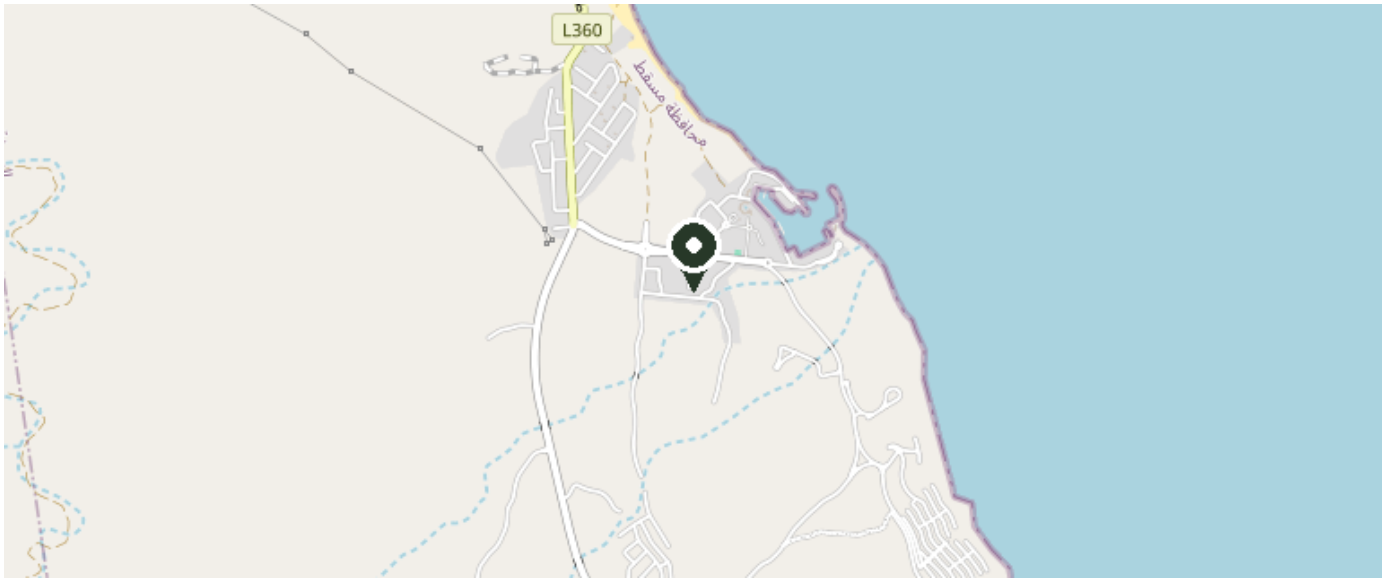
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Вид на гори	Вид на парк
Приватний басейн	Фітнес-центр / тренажерний зал
Студія йоги	СПА / велнес-центр
Сауна	Ресторан
Зона барбекю	Приватний гараж
Гостьова парковка	Балкон / тераса
Високі стелі	Панорамні вікна
Кабінет / домашній офіс	Кондиціонер
Оренда човнів / доступ до марини	Фріхолд (повна власність)
Програма оренди	Управління нерухомістю
Програма ПМП	Об'єкт на етапі будівництва
З частковим умеблюванням	Гнучкий план оплати
Безвідсоткова розстрочка	

Розташування

Оман, Маскат, Jebel Sifah, Muscat, Sultanate of Oman



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті