MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Туреччина, Ізмір · ID 2389

Ege Yapı Kordon İzmir



Ціна

€ 344 000 - 1 018 500

Площа 44 – 95 m²	Тип нерухомості Апартаменти
Статус будівництва Будується	Термін здачі 31.12.2027
Спальні 1 – 3	Ванні 1 – 2

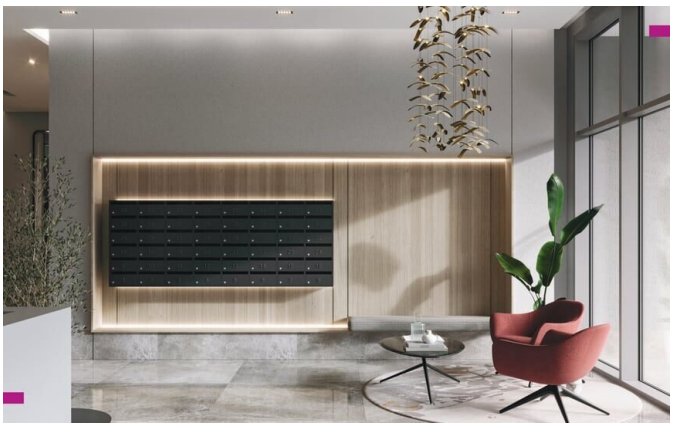
Akdeniz, Gazi Osman Paşa Blv. No:8/A, 35210 Konak/İzmir, Türkiye

Забудовник: Ege Yapi

Галерея







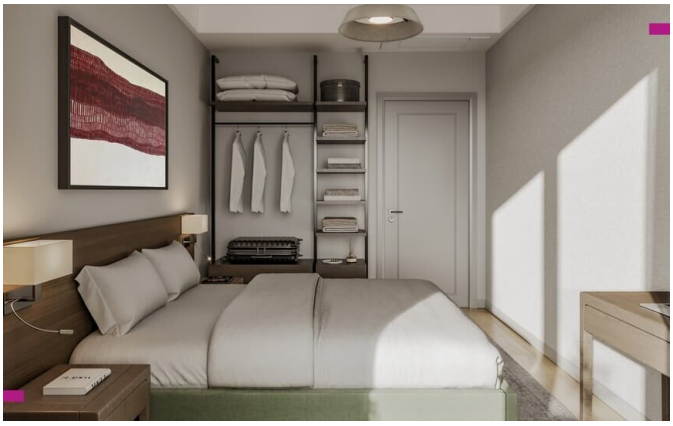


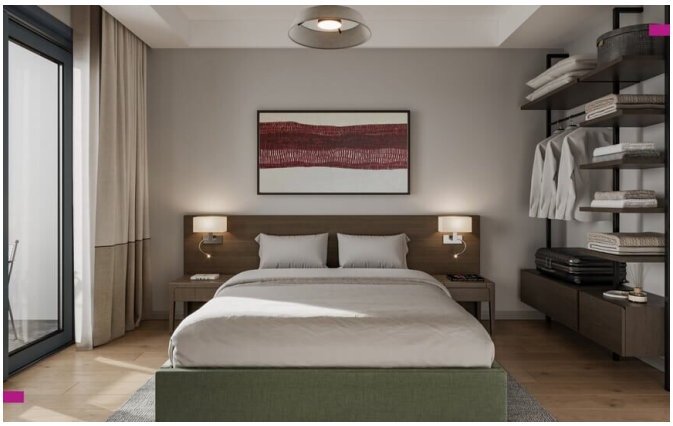




Галерея





Галерея



Про об’єкт

Ege Yapı Kordon İzmir — це преміальний житловий комплекс від провідного турецького девелопера Ege Yapı, розташований у самому серці Ізміра, в районі Алсанджак, усього за 80 метрів від узбережжя. Проект працює за гібридною концепцією The Superior Living (TSL), яка поєднує домашній затишок мебльованих апартаментів із сервісом п'ятизіркового готелю. Це високоліквідний актив із валютною дохідністю та професійним отельним управлінням.

Загальна площа забудови становить 13,630 кв.м і включає 48 апартаментів плюс 5 комерційних приміщень. Апартаменти здаються повністю мебльованими, з готовими кухнями та преміальною побутовою технікою. Локація забезпечує пішу доступність до набережної Кордон, площі Гюндогду, пристані Пасапорт та ринку Кемералти.

Система управління The Superior Living дає повністю пасивний бізнес: керуюча компанія розміщує об'єкти на Booking та Airbnb, гарантуючи валютну орендну плату в EUR/USD. Відсутність витрат на реновацію та обслуговування забезпечує високий чистовий прибуток для інвестора.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

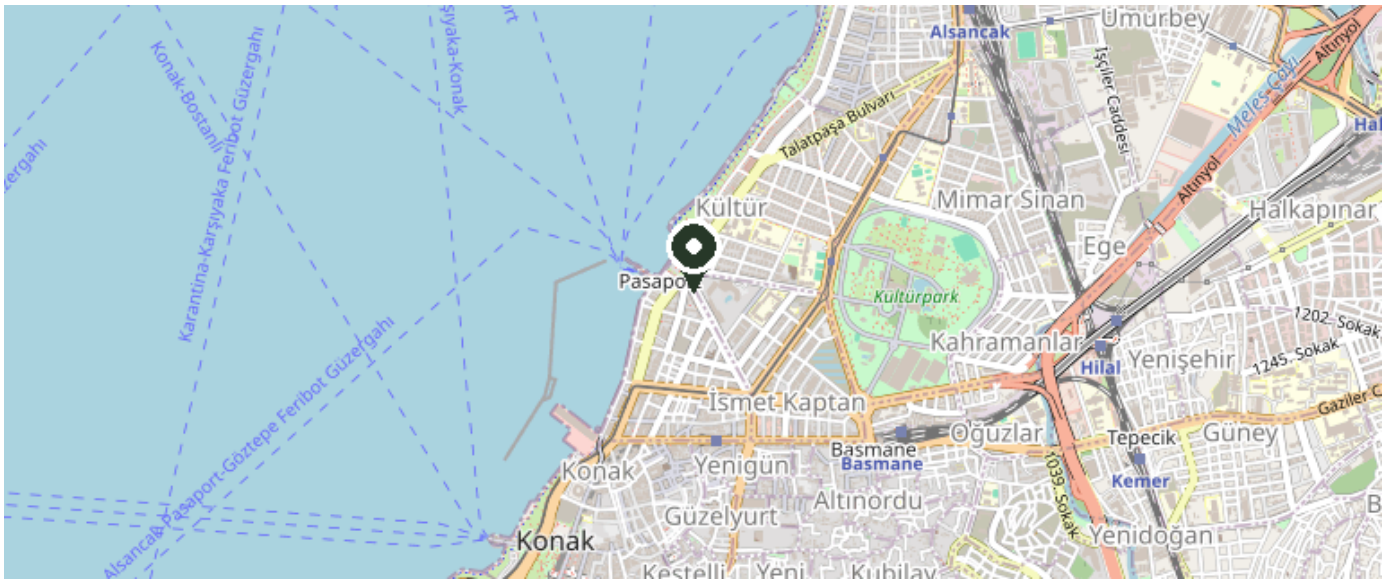
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Вид на воду	Центр міста
Ресторан	Бар / лаундж
Підземна парковка	Гостьова парковка
Відкритий лаундж	Балкон / тераса
Панорамні вікна	Пральна та сушильна машина
Кондиціонер	Коворкінг
Бізнес-центр / переговорні	Фріхолд (повна власність)
Програма оренди	Управління готелем
Управління нерухомістю	Програма ПМП
Програма громадянства / Золота віза	Об'єкт на етапі будівництва
З повним умеблюванням	Гнучкий план оплати
Доступна іпотека	

Розташування

Туреччина, Ізмір, Akdeniz, Gazi Osman Paşa Blv. No:8/A, 35210 Konak/İzmir, Türkiye



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті