MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Об'єднані Арабські Емірати, Дубай · ID 174

Luz Ora Residences



Ціна

€ 407 100 - 940 200

Площа 52 – 272 m²	Тип нерухомості Апартаменти
Статус будівництва Будується	Термін здачі 31.08.2027
Спальні 1 – 2	Ванні 1 – 2

Dubai Islands - Dubai - United Arab Emirates

Забудовник: DIA Developments

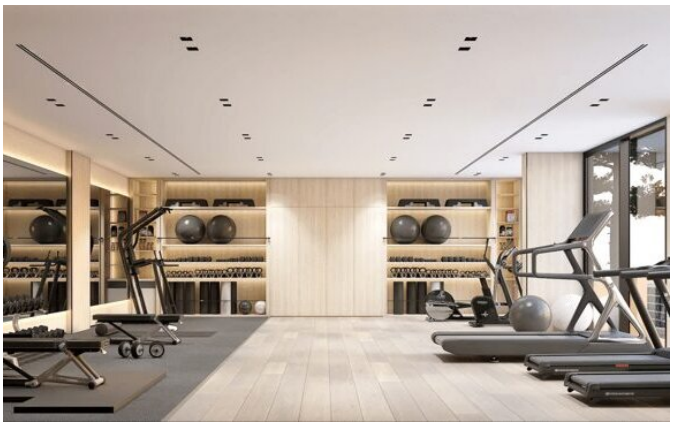
Галерея













Галерея











Про об’єкт

LuzOra — це ексклюзивний житловий проект на Dubai Islands, що пропонує преміальний стиль життя на узбережжі всього за 15 хвилин від міжнародного аеропорту. Розташований на другій лінії від марини, комплекс поєднує сучасну архітектуру, продумані планування та доступ до інфраструктури островів, що активно розвивається. Це ідеальна пропозиція для тих, хто шукає вигідну точку входу в прибережну нерухомість Дубая з високим потенціалом капіталізації.

Проект вирізняється на фоні інших прибережних районів своєю ціною — всього 2100 дирхамів за кв. фут, що значно нижче за вартість на Палм-Джумейра при порівнянній якості життя. Планування LuzOra розроблені для максимізації корисної площі, забезпечуючи комфорт без «зайвих метрів». Мешканцям доступні приватні шаттли по острову та трансфери до метро, що робить пересування містом швидким та зручним.

Безпека інвестицій гарантується ескроу-рахунком та 10-річним досвідом забудовника DIA Developments, який успішно реалізував понад 20 проектів. Завдяки ранній стадії будівництва та гнучкому плану оплати 40/60, інвестори можуть розраховувати на стабільне зростання вартості активу до моменту здачі у 2027 році. Близькість до пляжів, марин та старого міста забезпечує стабільний попит як на короткострокову, так і на довгострокову оренду.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

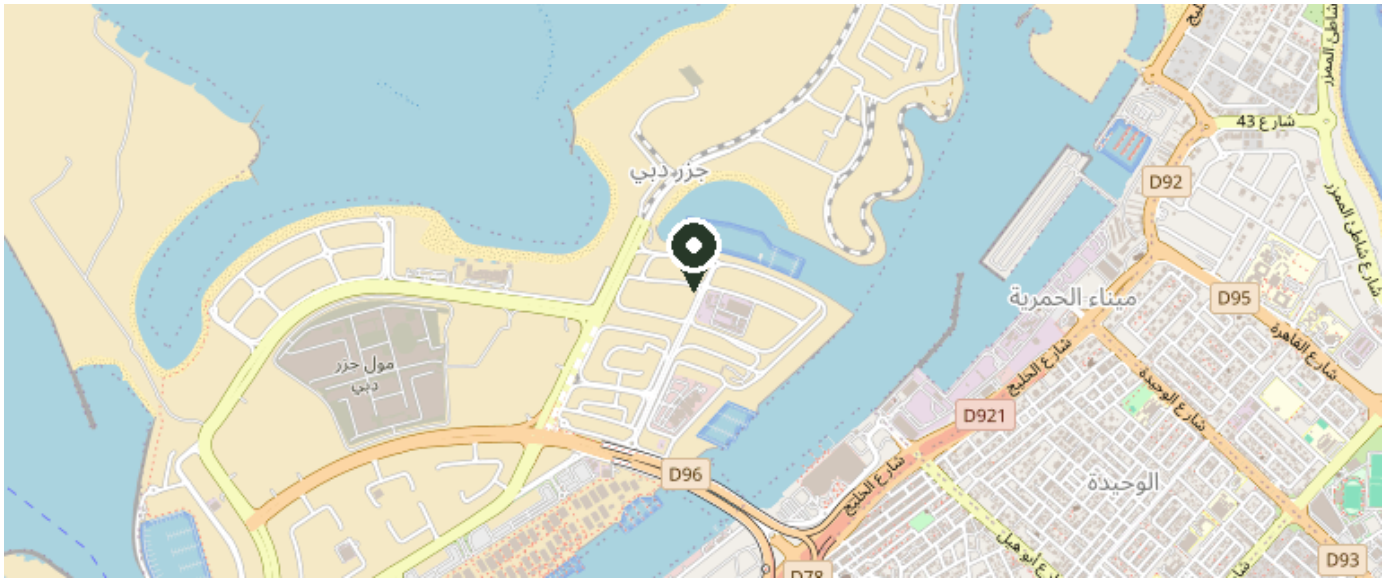
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

Особливості

Перша лінія біля моря	Центр міста
Поруч з аеропортом	Вид на воду
Басейн	Фітнес-центр / тренажерний зал
Дитяча ігрова зона	Дитячий майданчик
Гостьова парковка	Зарядка для електромобілів
Відкритий лаундж	Балкон / тераса
Високі стелі	Панорамні вікна
Кондиціонер	Пляжний клуб
Об'єкт на етапі будівництва	Гнучкий план оплати

Розташування

Об’єднані Арабські Емірати, Дубай, Dubai Islands - Dubai - United Arab Emirates



© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті