MAG
World Properties

Сторінка об'єкта

Об'єднані Арабські Емірати, Шарджа · ID 147

# IL teatro Residences 1 and 2



Ціна

## € 696 100 - 1 000 500

| | |
|---|---|
| Площа<br>217 – 292 m² | Тип нерухомості<br>Апартаменти |
| Статус будівництва<br>Готове до заселення | Термін здачі<br>31.05.2026 |
| Спальні<br>2 | Ванні<br>2 |

Muwaileh Commercial - Sharjah

Забудовник: Arada Developments

# Галерея



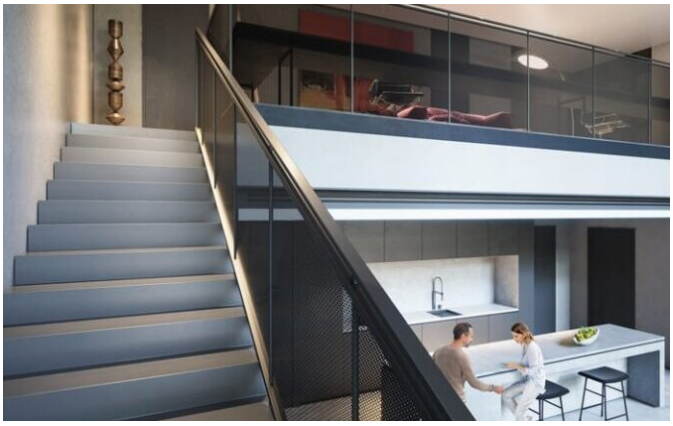





# Галерея











# Про об’єкт

il teatro Residences 1 і 2 — тихе архітектурне висловлювання в культурному районі Naseej: малоповерхові об’єми з гладкого бетону, скла та води за задумом Тадао Андо. Двосвітні вітальні залиті денним світлом крізь скляні стіни на повний зріст, а складні перегородки перетворюють кімнати на галереї, студії або безтурботні кабінети. Матеріали підкреслено стримані: прохолодний камінь, тепле дерево та широкі дошки підлоги утворюють полотно для особистого самовираження. Кожна квартира відчувається як приватне крило великого культурного маєтку, з краєвидами на площу, де цілий рік змінюються опера, балет та арт-інсталяції.

Два зелені бульвари безпосередньо ведуть із лобі на площу il teatro — 260 000 квадратних футів творчого простору із залою на 2 000 місць, амфітеатром просто неба та бутик-рестораном. Для інвестора перший внесок у 20% фіксує ціну до того, як культурний магніт повністю розкриє район, закладаючи впевнене зростання капіталу. Це дім для колекціонерів вражень, де архітектура стає мистецтвом, а щоденне життя нагадує прем’єрний вечір.

**MAG World Properties**

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краків, Польща

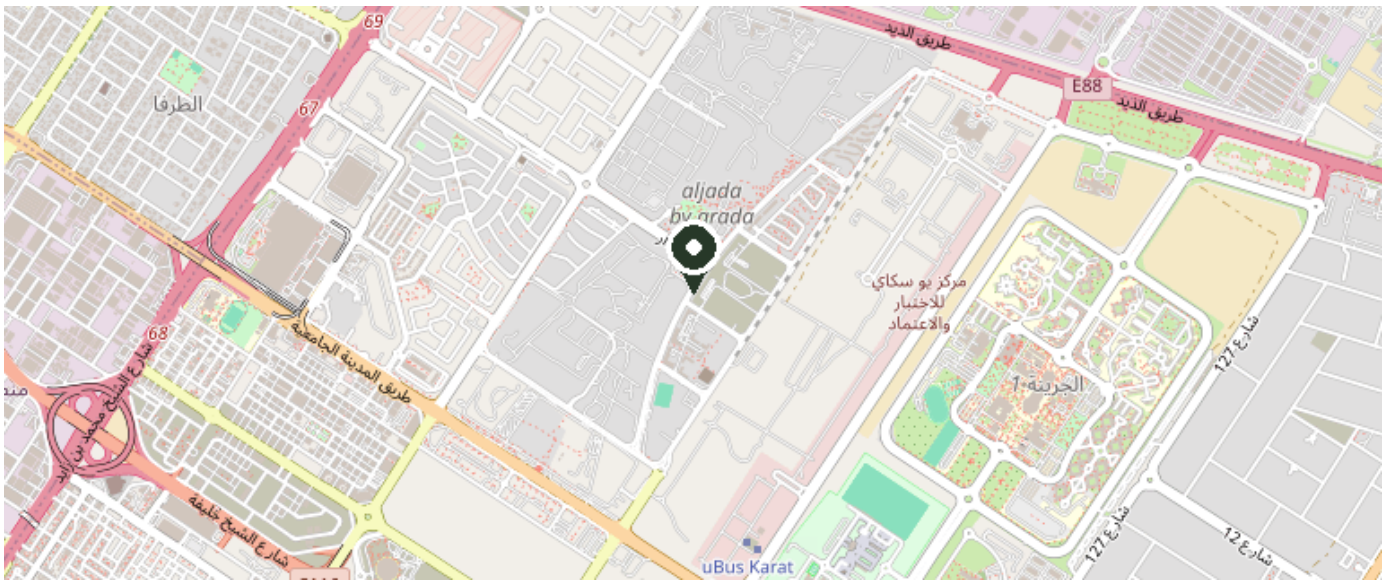
Мови спілкування: польська, англійська, українська, російська

# Особливості

| | |
|---|---|
| Вид на парк | Басейн |
| Басейн-інфініті | Фітнес-центр / тренажерний зал |
| Ресторан | Балкон / тераса |
| Високі стелі | Панорамні вікна |
| Кондиціонер | Готовий до заселення |
| Оплата криптовалютою | |

# Розташування

Об’єднані Арабські Емірати, Шарджа, Muwaileh Commercial - Sharjah




© OpenStreetMap contributors

Подивитися на карті