MAG
World Properties

Страница объекта

Объединенные Арабские Эмираты, Дубай · ID 53

SAMANA Hills South 3



Цена

€ 261 800 - 385 000

Площадь 62 – 95 m²	Тип недвижимости Апартаменты
Статус строительства Строится	Срок сдачи 01.12.2028
Спальни 1 – 2	Ванные 1 – 2

Saih Shuaib 2, Dubai Industrial City, Dubai, UAE

Застройщик: SAMANA Developers

Галерея













Галерея













Галерея









Об объекте

SAMANA Hills South 3 воплощает философию сдержанной элегантности в одном из самых амбициозных районов Дубая. Архитектура с чистыми линиями, обилие стекла и симметричные фасады рождают ощущение лёгкости и простора. Внутренние пространства наполнены естественным светом, а отделка в спокойных тонах и натуральные текстуры создают атмосферу, где каждый день начинается с гармонии. Открытые террасы и лаунж-зоны у бассейна становятся продолжением гостиной, стирая грань между домом и курортом.

Район Дубай Юг — это магнит для профессионалов и семей, где в нескольких минутах оказываются выставочный комплекс Экспо-Сити, аэропорт Аль-Мактум и ключевые деловые кластеры. Жители ценят близость школ, супермаркетов и медицинских центров, расположенных прямо внутри района. Для инвесторов проект предлагает редкое сочетание доступной точки входа и сильных перспектив роста стоимости на фоне расширения транспортной сети и метро. Продуманная инфраструктура комплекса — от тренажёрного зала и двух бассейнов до игровых зон для детей — обеспечивает стабильный арендный спрос и доходность на уровне 6–7%.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краков, Польша

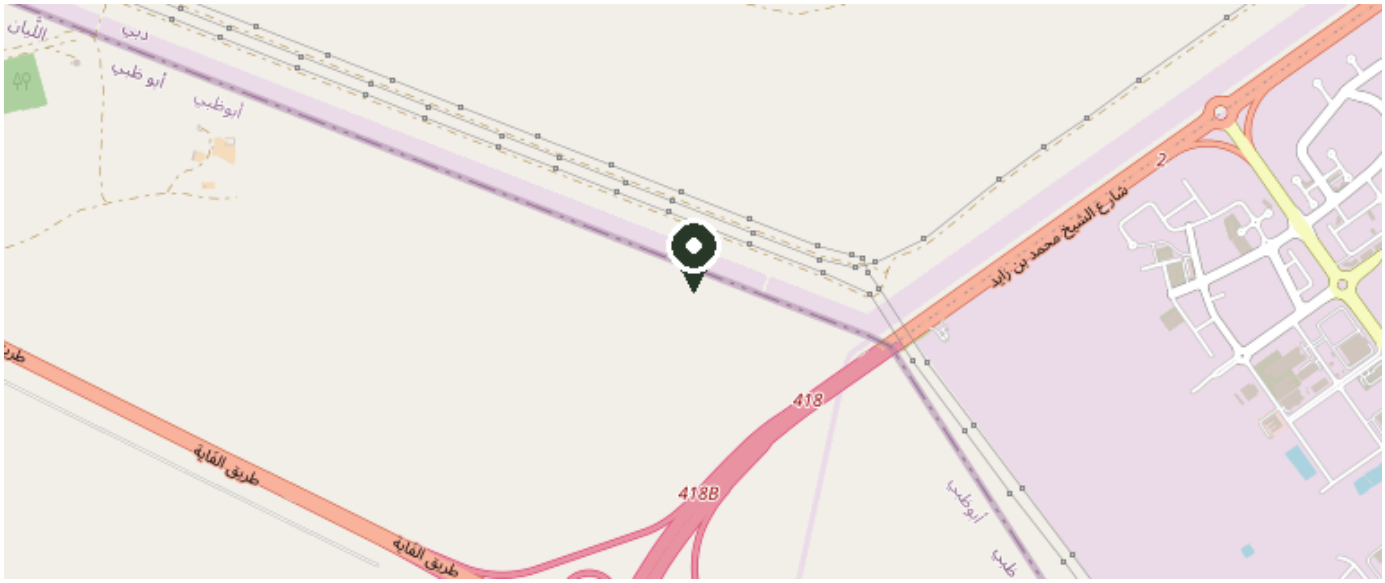
Языки общения: польский, английский, украинский, русский

Особенности

Рядом с аэропортом	Бассейн
Детский бассейн	Фитнес-центр / тренажёрный зал
Студия йоги	СПА / велнес-центр
Детская игровая зона	Детская площадка
Зона барбекю	Балкон / терраса
Панорамные окна	Стиральная и сушильная машина
Кондиционер	Зал для мероприятий
Коворкинг	Фрихолд (полная собственность)
С полной меблировкой	С частичной меблировкой
Гибкий план оплаты	Рассрочка после сдачи
Беспроцентная рассрочка	Оплата криптовалютой

Расположение

Объединенные Арабские Эмираты, Дубай, Saih Shuaib 2, Dubai Industrial City, Dubai, UAE



© OpenStreetMap contributors

Посмотреть на карте