MAG
World Properties

Страница объекта

Оман, Салала · ID 2428

Lubana Island



Цена

€ 207 000 - 527 600

Площадь 67 – 145 m²	Тип недвижимости Вилла
Статус строительства Строится	Срок сдачи 31.12.2028
Спальни 1 – 3	Ванные 1 – 3

□□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□□, Oman

Застройщик: Muriya

Галерея








Галерея











Об объекте

Lubana Island in Hawana Salalah — это эксклюзивный островной комплекс премиальных шале и вилл, окруженный судоходными лагунами и живописными водными каналами. Концепция проекта вдохновлена оманским ладаном (Lubān), символизирующим умиротворение, гармонию с природой и сдержанную роскошь. Это редкая возможность владения собственной островной резиденцией с прямым выходом к воде в рамках масштабного курорта.

Архитектура комплекса гармонично сочетает современные линии с традиционными арабскими элементами, создавая светлые интерьеры с панорамными окнами и приватными садами. Резиденты получают прямой доступ к плавательным лагунам для каякинга, частному пляжному клубу, марине на 170 яхт, спа-центрам, ресторанам и белым песчаным пляжам протяженностью 7 км.

Инвестиция в Lubana Island гарантирует 100% право собственности (Freehold) для иностранных граждан и даёт возможность оформления ВНЖ Омана для всей семьи. Профессиональное управление недвижимостью от Muriya обеспечивает высокий доход от краткосрочной аренды и стабильный долгосрочный рост капитала.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краков, Польша

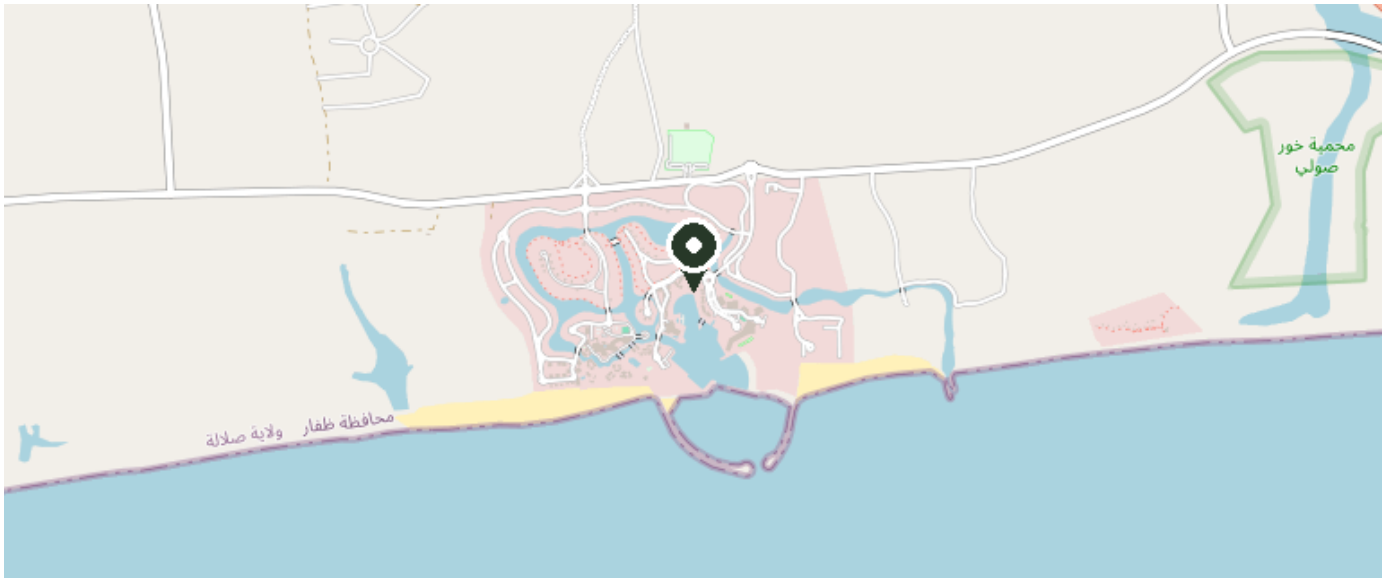
Языки общения: польский, английский, украинский, русский

Особенности

Первая линия у моря	Вид на воду
Вид на парк	Бассейн
Частный бассейн	Фитнес-центр / тренажёрный зал
СПА / велнес-центр	Детская игровая зона
Детская площадка	Ресторан
Бар / лаундж	Гостевая парковка
Балкон / терраса	Панорамные окна
Кондиционер	Пляжный клуб
Водные виды спорта	Аренда лодок / доступ к марине
Фрихолд (полная собственность)	Программа аренды
Управление недвижимостью	Программа ВНЖ
Строящийся объект	С частичной меблировкой
Гибкий план оплаты	Беспроцентная рассрочка

Расположение

Оман, Салала, □□□□ □□□□□ □□□□□ □□□□□, Oman



© OpenStreetMap contributors

Посмотреть на карте