MAG
World Properties

Страница объекта

Грузия, Батуми · ID 2415

Mardi Stadium



Цена

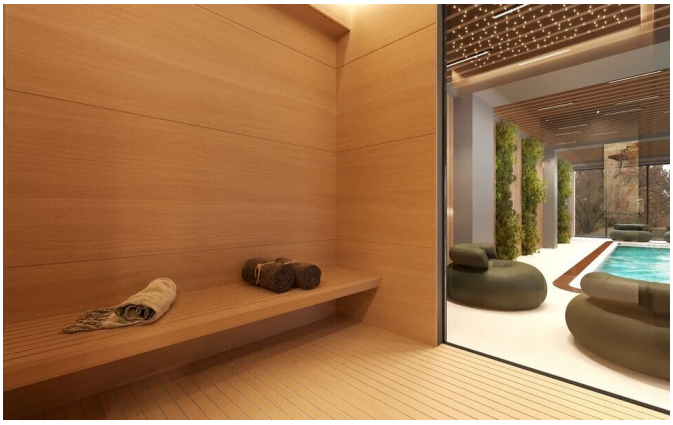
€ 37 000 - 327 900

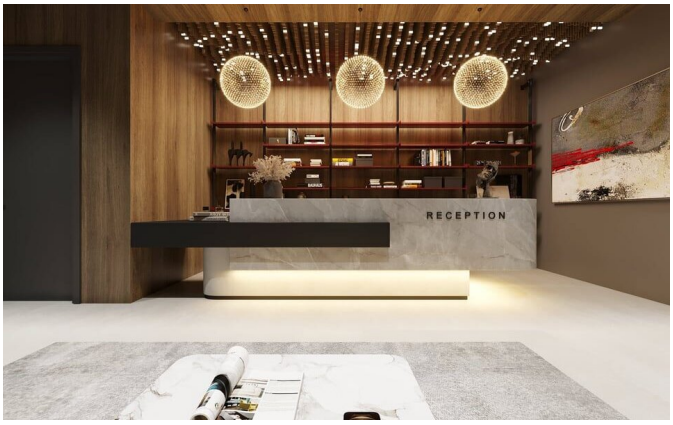
Площадь 24 – 130 m²	Тип недвижимости Апартаменты, Пентхаус
Статус строительства Строится	Срок сдачи 31.12.2026
Спальни 0 – 2	Ванные 1

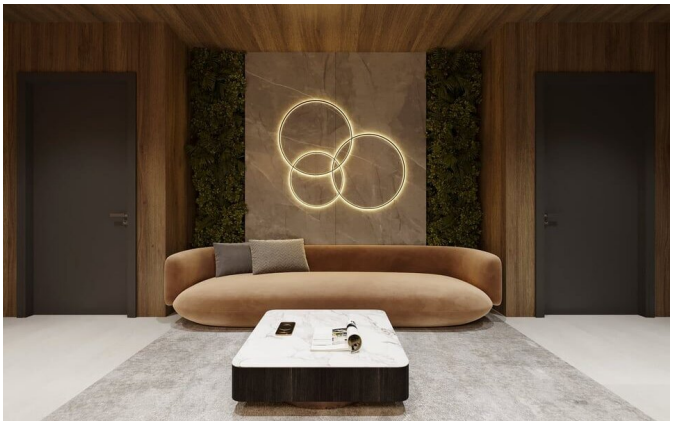
27 Tbel-Abuseridze St, Batumi 6010, Georgia

Застройщик: Mardi Holding

Галерея

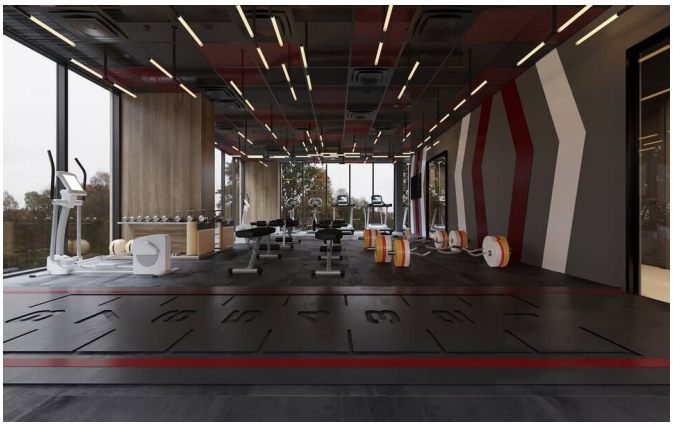






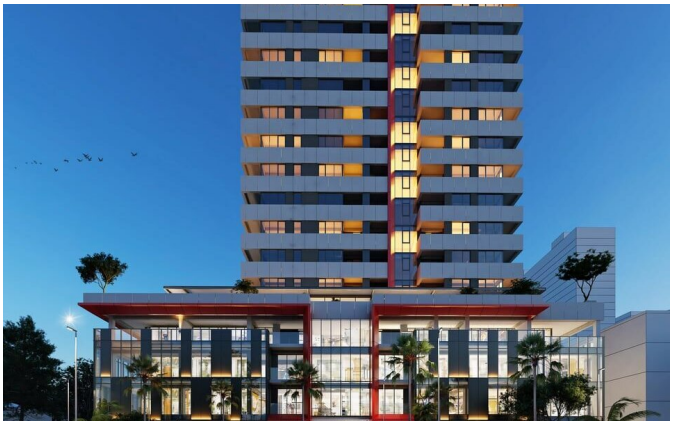






Галерея







Об объекте

Mardi Stadium — это элитный премиальный апарт-отель от девелопера Mardi Holding, расположенный в самом центре Нового Батуми прямо напротив Международного футбольного стадиона УЕФА. Высотный комплекс сочетает в себе развитую собственную инфраструктуру с торговым центром, бассейном и фитнес-залом, а также сервис отельного управления от Mardi Holding Comfort. Это готовое высоколиквидное решение для инвестиций с отличным арендным потенциалом и панорамными видами на море и город.

26-этажное здание включает 4-уровневый паркинг, коммерческий стилобат (3–4 этажи), спа и фитнес-центр (4–5 этажи), а также собственное поле для мини-футбола на 26 этаже. Отельный фонд располагается с 11 по 16 этажи и предлагает планировки от уютных номеров (24–29 кв.м) до 2-комнатных (41–56 кв.м) и 3-комнатных семейных сюит (79–81 кв.м) с готовым ремонтом и балконами.

Локация находится в шаговой доступности от Аллеи Героев, танцующих фонтанов, озера Ардагани и ТЦ Metro City. Профессиональная управляющая компания берёт на себя круглосуточный сервис, охрану и сдачу апартаментов в аренду. Доступна покупка в рассрочку, ипотеку и за криптовалюту, а также оформление ВНЖ Грузии.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краков, Польша

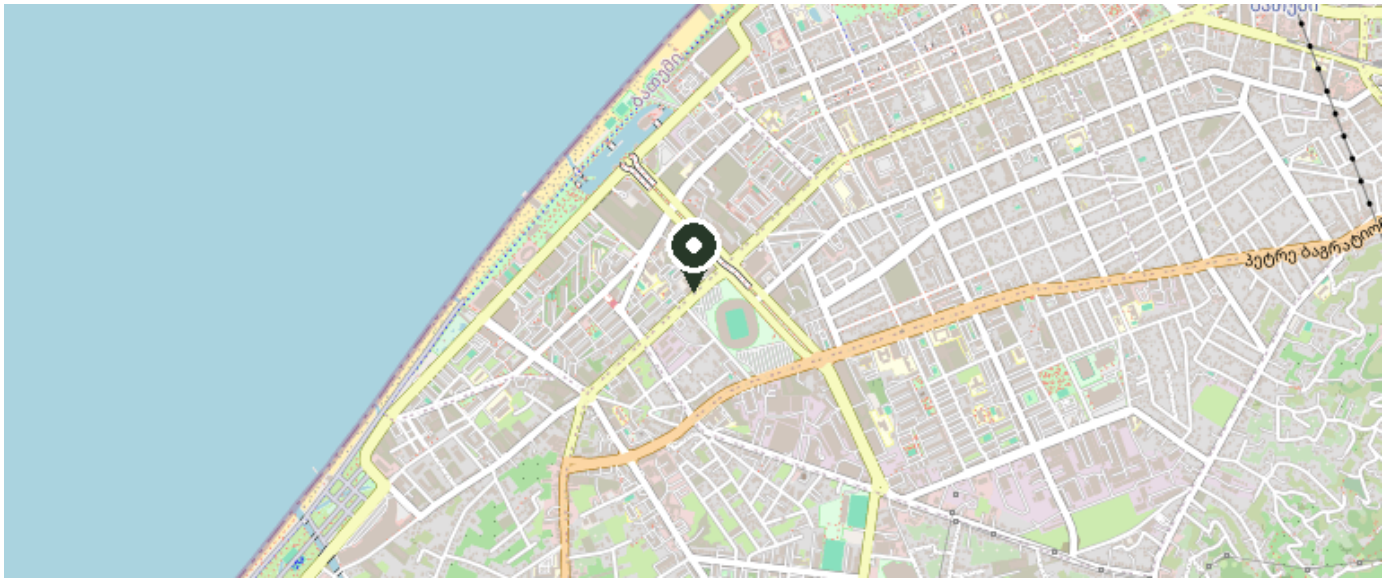
Языки общения: польский, английский, украинский, русский

Особенности

Вид на воду	Центр города
Бассейн	Фитнес-центр / тренажёрный зал
СПА / велнес-центр	Сауна
Ресторан	Бар / лаундж
Подземная парковка	Гостевая парковка
Открытый лаундж	Балкон / терраса
Панорамные окна	Кондиционер
Зал для мероприятий	Бизнес-центр / переговорные
Фрихолд (полная собственность)	Программа аренды
Управление отелем	Управление недвижимостью
Программа ВНЖ	Строящийся объект
С полной меблировкой	Гибкий план оплаты
Беспроцентная рассрочка	Оплата криптовалютой

Расположение

Грузия, Батуми, 27 Tbel-Abuseridze St, Batumi 6010, Georgia



© OpenStreetMap contributors

Посмотреть на карте