MAG
World Properties

Страница объекта

Грузия, Батуми · ID 2384

Elite Family Residence



Цена

€ 139 000 - 500 900

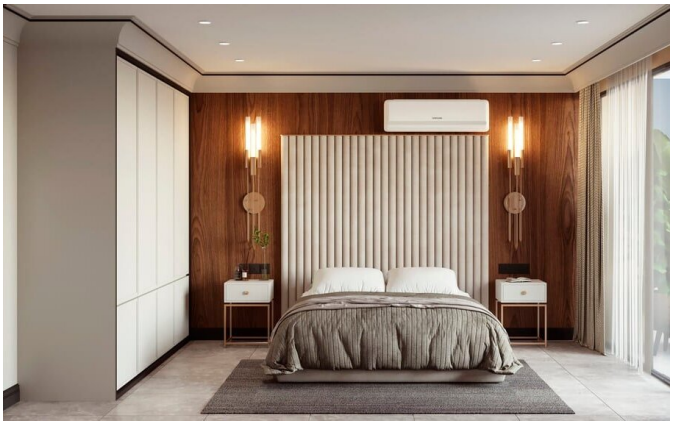
Площадь 47 – 151 m²	Тип недвижимости Апартаменты, Пентхаус
Статус строительства Готово к заселению	Срок сдачи 31.12.2025
Спальни 1 – 2	Ванные 1 – 2

HH4C, 457, Gonio, Georgia

Застройщик: EV Hotel Global Group

Галерея







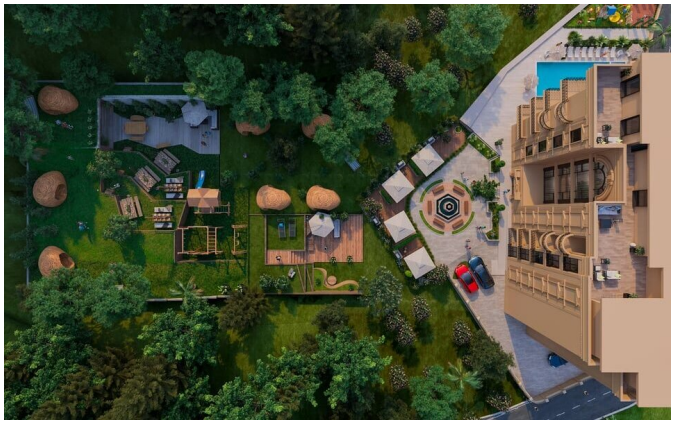






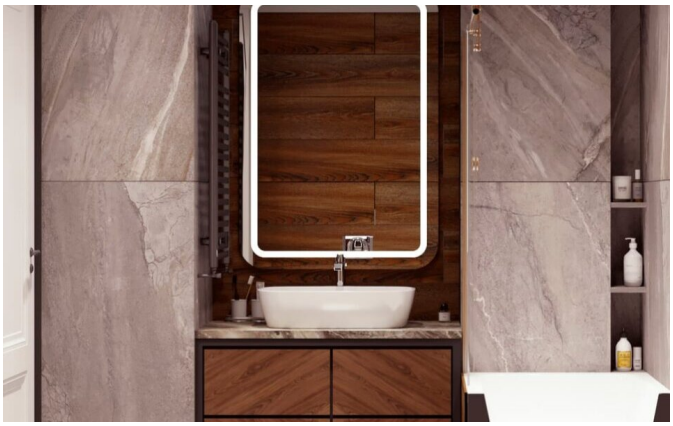
Галерея













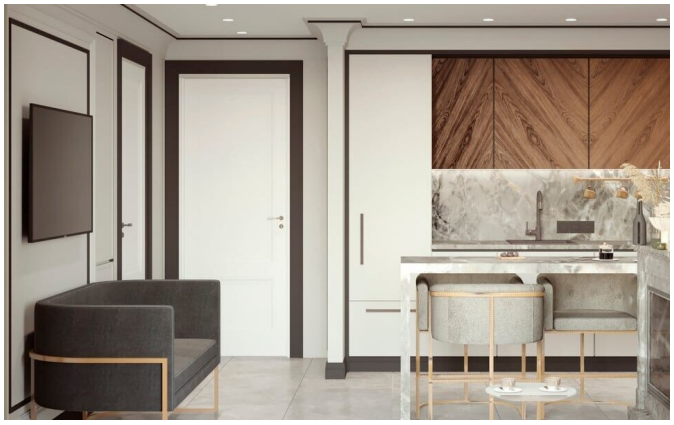
Галерея








Галерея



Об объекте

Elite Family Residence — это эксклюзивный комплекс малоквартирного формата от девелопера European Village, расположенный в экологически чистом районе Гонио-Квариати в Батуми. Проект сочетает неоклассическую архитектуру, премиальные строительные технологии из керамического кирпича и доступ к инфраструктуре 5-звездочного отеля Wyndham Grand. Это идеальное место для семейного проживания на лоне природы и защищенных инвестиций с возможностью обратного выкупа.

Шестиэтажный дом включает всего 20 элитных апартаментов и 4 двухуровневых пентхауса с потолками 3.2 м и панорамными видами на море и горы. Резидентам доступны собственная закрытая парковая зона, детский клуб, бассейн, вертолетная площадка, трансфер на пляж и сервис уровня 5-звездочного курорта. Строительство выполнено из керамоблока 40 см с уникальной теплоизоляцией EPS 7 см и окнами Rehau.

Покупка от $150,000 дает право на ВНЖ Грузии, а членство в RCI открывает бесплатный отдых в 4,500 отелях мира. Девелопер гарантирует доходность от 5% до 9% и предлагает уникальную опцию Buyback — обратный выкуп объекта через 2 года за ту же цену.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краков, Польша

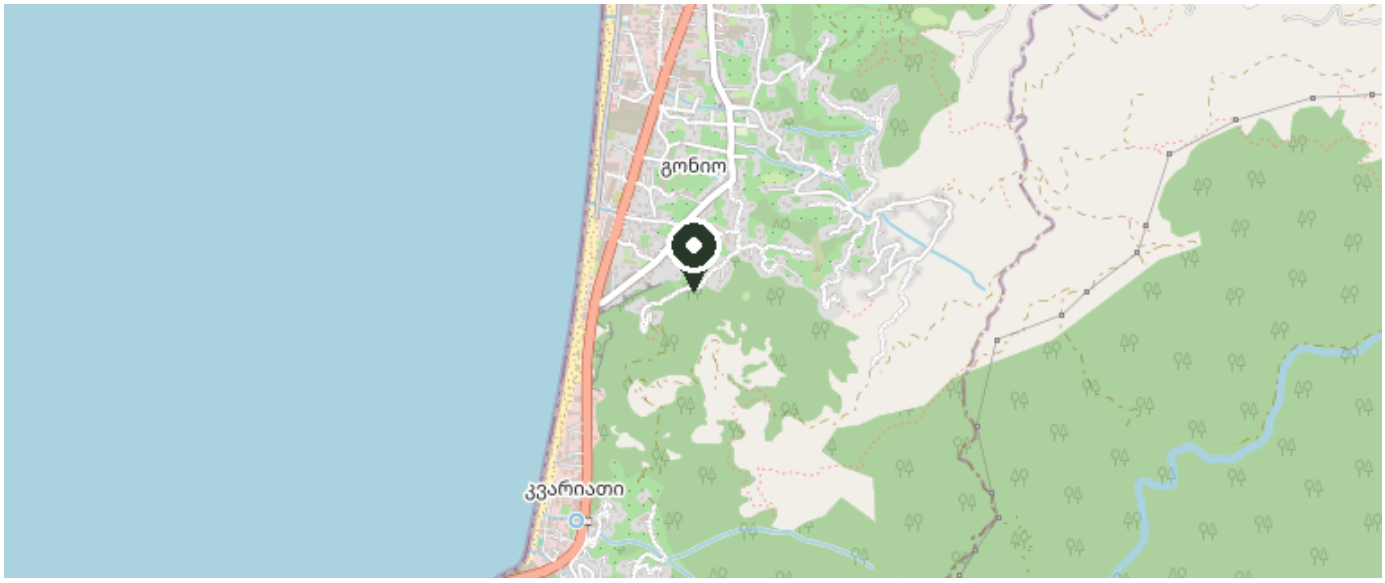
Языки общения: польский, английский, украинский, русский

Особенности

Вид на воду	Вид на горы
Вид на парк	Бассейн
Детский бассейн	Фитнес-центр / тренажёрный зал
СПА / велнес-центр	Сауна
Хаммам / турецкая баня	Детская игровая зона
Детская площадка	Ресторан
Бар / лаундж	Подземная парковка
Частный гараж	Гостевая парковка
Открытый лаундж	Балкон / терраса
Высокие потолки	Панорамные окна
Кондиционер	Программа аренды
Управление отелем	Гарантированная доходность
Управление недвижимостью	Программа ВНЖ
Готов к заселению	С полной меблировкой
Гибкий план оплаты	

Расположение

Грузия, Батуми, HH4C, 457, Gonio, Georgia



© OpenStreetMap contributors

Посмотреть на карте