MAG
World Properties

Страница объекта

Объединенные Арабские Эмираты, Дубай · ID 109

Kaia Residences



Цена

€ 395 900 - 757 200

Площадь 74 – 166 m²	Тип недвижимости Апартаменты
Статус строительства Строится	Срок сдачи 31.12.2028
Спальни 1 – 2	Ванные 1 – 2

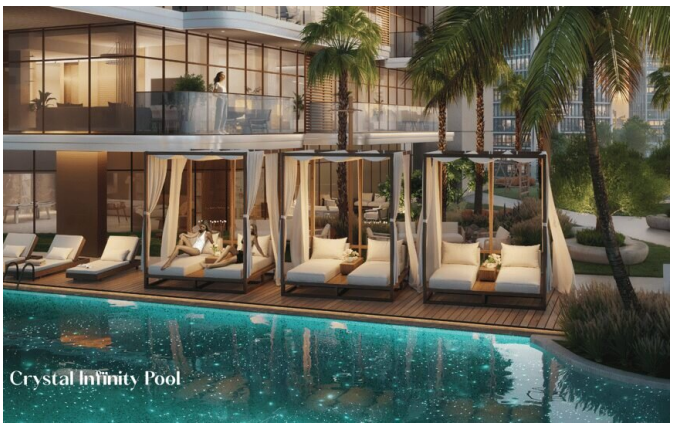
Nakhlat Deira - Dubai Islands - Dubai - UAE

Застройщик: Amwaj Development

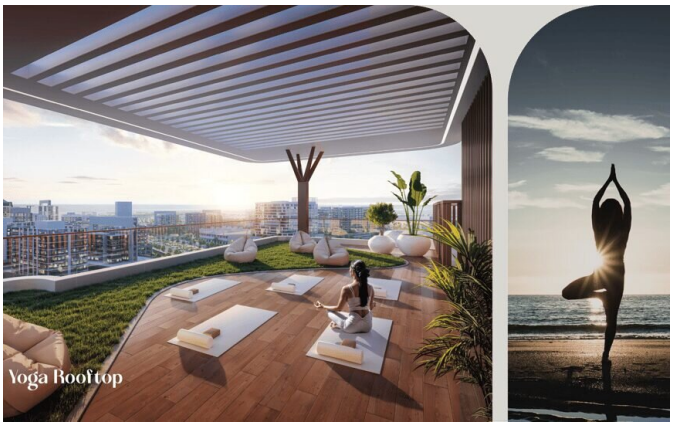
Галерея





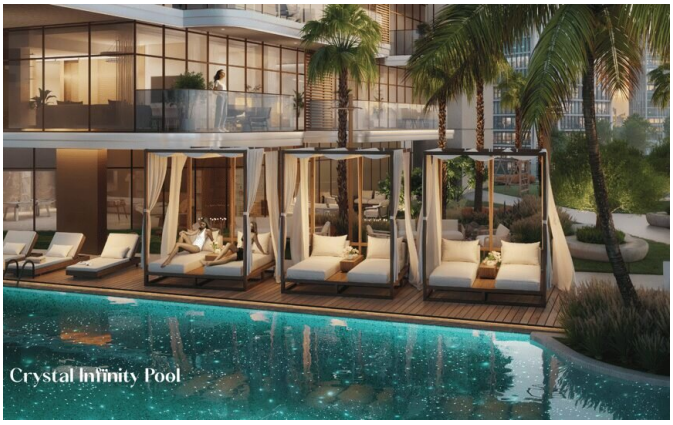

Crystal Infinity Pool


Jacuzzi Rooftop


Yoga Rooftop


SAUNA
Female Spa (Sauna, Steam & Snow Rooms)

Галерея


Crystal Infinity Pool


Crystal Infinity Pool


Kids Playground


AI Gym


Kitchen & Dining


Family Living

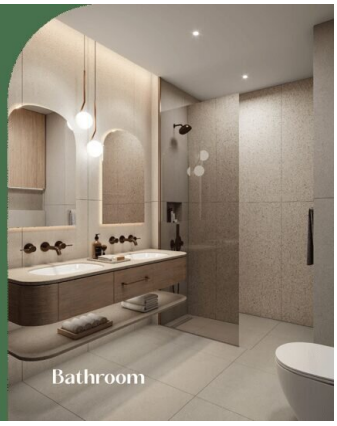
Галерея


Living Room


Living Room


Kitchen & Dining


Walk In Closet


Bathroom


Kids Room


Bedroom

Галерея





Об объекте

Kaia Residences от Amwaj Development переносит глубоко тактильную, пляжную чувственность на берега Дубайских островов. Два малоэтажных здания ориентированы так, чтобы обрамить непрерывные виды на Персидский залив, а сама архитектура черпает вдохновение в текстурах песка, камня и воды — мягкие изгибы, природные отделочные материалы и успокаивающая нейтральная палитра. Внутри резиденции с одной–четырьмя спальнями залиты дневным светом через панорамное остекление, а кухни и жилые пространства организованы для естественного потока жизни. Набор удобств выглядит как прибрежный оздоровительный ретрит: кристальный бесконечный бассейн, йога-терраса на крыше с джакузи, отдельные мужской и женский спа с сауной, паровой и снежной комнатами, открытый тренажерный зал, игровой лаунж и творческий детский клуб. Пышный сад Мала и специальная водная зона для детей добавляют семейной мягкости, не поступаясь дизайнерской строгостью.

Расположенный с прямым доступом к 21 километру пляжей и сертифицированному Голубым флагом берегу, Kaia находится в сердце мастер-спланированного архипелага, который дарит одновременно островное уединение и городскую связность — в минутах от аэропорта и центра Дубая через Al Mamzar и Мост Бесконечности. Инвесторы выигрывают от дисциплинированной структуры оплаты 50/50, при которой лишь половина суммы выплачивается на этапе передачи ключей, что максимально повышает эффективность денежного потока. Для конечного пользователя это ежедневный эскейп; для инвестора — редкая возможность закрепить за собой брендовую недвижимость у воды в одном из последних незастроенных прибрежных коридоров Дубая.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Краков, Польша

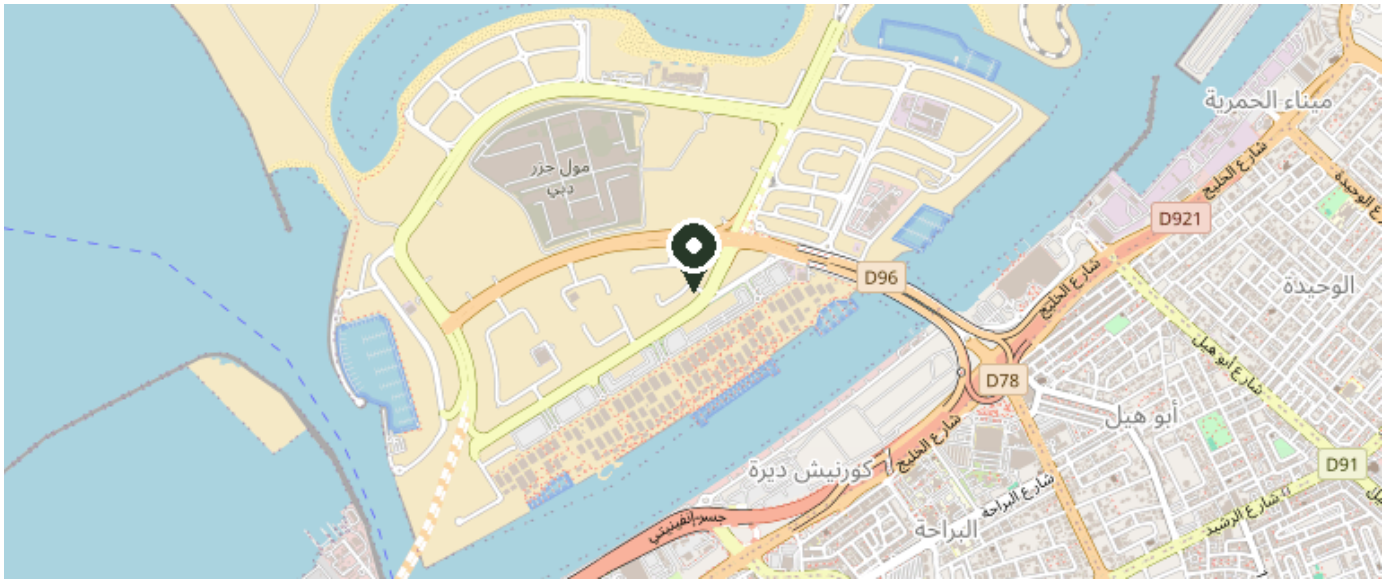
Языки общения: польский, английский, украинский, русский

Особенности

Первая линия у моря	Вид на воду
Бассейн	Бассейн-инфинити
Детский бассейн	Фитнес-центр / тренажёрный зал
Студия йоги	СПА / велнес-центр
Сауна	Джакузи
Зона барбекю	Открытый лаундж
Балкон / терраса	Кондиционер
Строящийся объект	С полной меблировкой
С частичной меблировкой	Гибкий план оплаты
Беспроцентная рассрочка	Оплата криптовалютой

Расположение

Объединенные Арабские Эмираты, Дубай, Nakhlat Deira - Dubai Islands - Dubai - UAE



© OpenStreetMap contributors

Посмотреть на карте