MAG
World Properties

Strona nieruchomości

Gruzja, Batumi · ID 80

Serenade



Cena

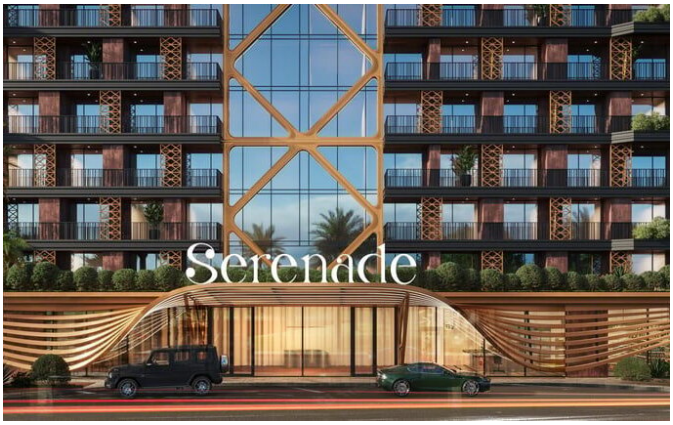
€ 72 000 - 254 700

Powierzchnia 32 – 110 m²	Typ nieruchomości Apartament
Status budowy W budowie	Termin oddania 01.09.2028
Sypialnie 0 – 2	Łazienki 1 – 2

57 Adlia Street, Batumi, Georgia

Deweloper: Tempo Holding

Galeria

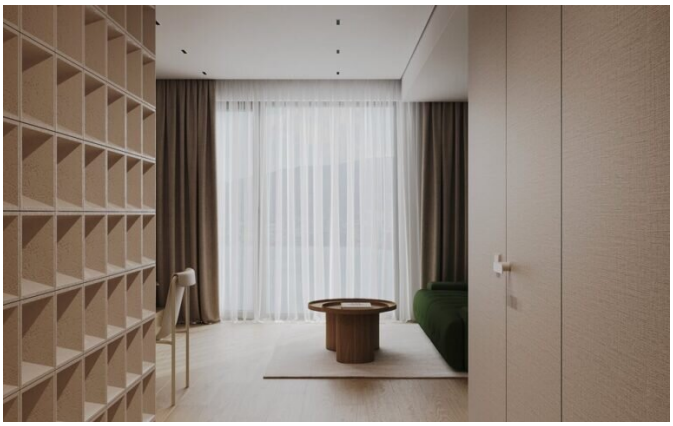












Galeria











O inwestycji

Serenade to designerski kompleks mieszkalny w Batumi, wyróżniony nagrodą Luxury Lifestyle Awards 2025. Projekt cechuje się unikalną „zieloną fasadą" z autorskim systemem nawadniania oraz basenem infinity na dachu. Idealna przestrzeń do życia i inwestycji z rentownością do 14%.

Architektura Irakli Emiridze łączy naturę z nowoczesnymi technologiami: fasadę zdobią wiecznie zielone rośliny, a na dachu znajduje się pierwszy w regionie basen infinity z widokiem na morze i góry. Infrastruktura obejmuje coworking, salę gier, klinikę weterynaryjną, centrum spa oraz zrobotyzowany parking. Dla wygody mieszkańców zapewniono transport buggy na plażę.

Atrakcyjność inwestycyjna projektu jest poparta prognozowanym wzrostem wartości o 42%. Kupujący mogą wybrać apartamenty „pod klucz" w dwóch wariantach wykończenia: jasnym SOL lub kontrastowym LUNA.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Krakow, Poland

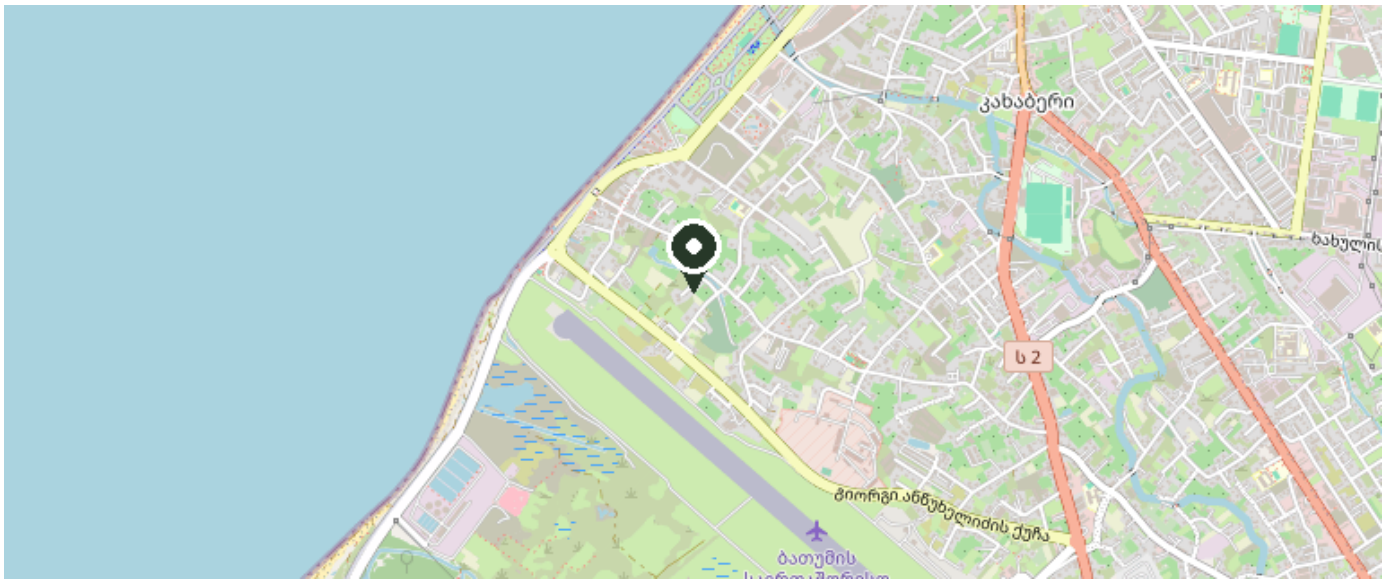
Języki kontaktu: polski, angielski, ukraiński, rosyjski

Udogodnienia

Widok na wodę	Widok na góry
Blisko lotniska	Basen
Basen na dachu	Siłownia / fitness
Strefa zabaw dla dzieci	Plac zabaw
Restauracja	Parking podziemny
Parking dla gości	Balkon / taras
Wysokie sufity	Okna panoramiczne
Klimatyzacja	Coworking
Freehold (pełna własność)	Zarządzanie nieruchomością
Program rezydencji	Nieruchomość w budowie
W pełni umeblowane	Elastyczny plan płatności
Płatność bez odsetek	

Lokalizacja

Gruzja, Batumi, 57 Adlia Street, Batumi, Georgia



© OpenStreetMap contributors

Zobacz na mapie