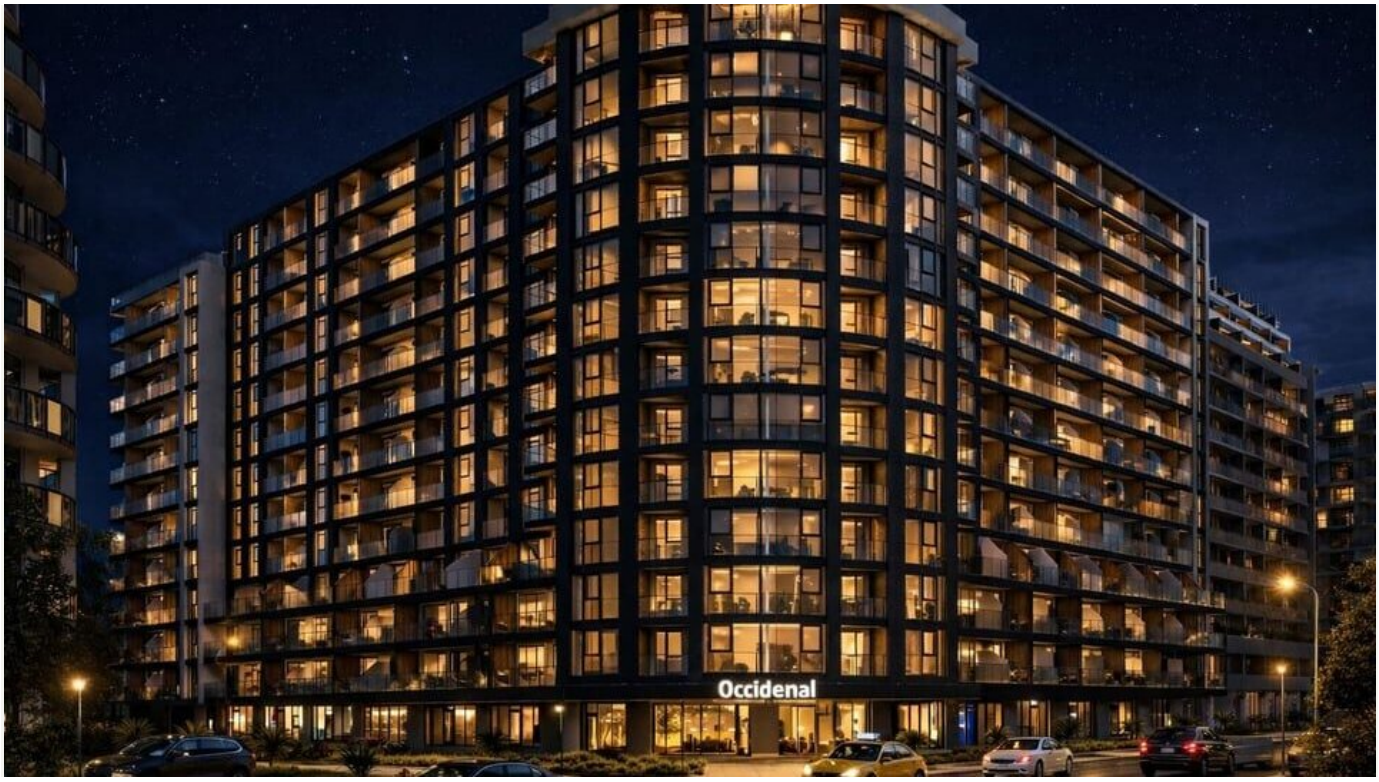
MAG
World Properties

Strona nieruchomości

Gruzja, Batumi · ID 64

Oxy Residence



Cena

€ 73 800 - 99 000

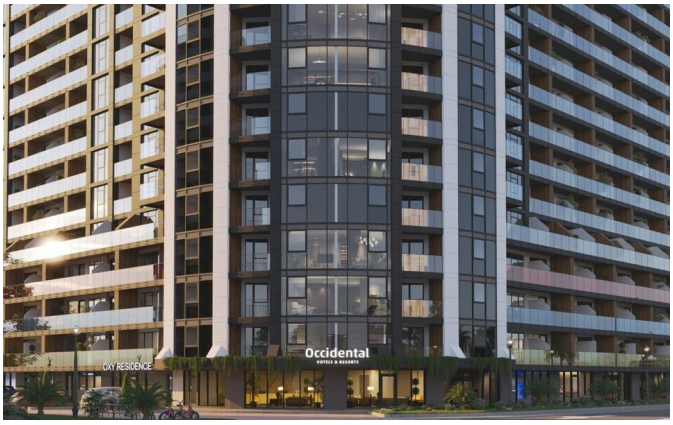
Powierzchnia 29 – 86 m²	Typ nieruchomości Apartament
Status budowy W budowie	Termin oddania 01.07.2028
Sypialnie 0 – 2	Łazienki 1

12 Adlia Street, Batumi 6010, Georgia

Deweloper: ELT Group

Galeria





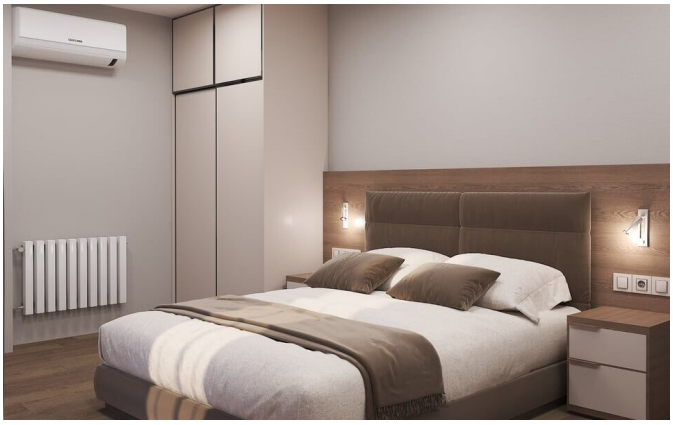




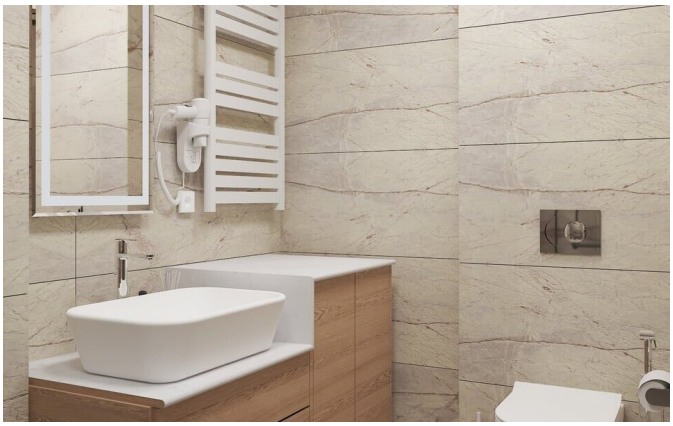




Galeria





Galeria



O inwestycji

OXY Residence to innowacyjny projekt ELT Group w Batumi, realizowany w ramach ekskluzywnego partnerstwa z globalną marką Barceló Hotels. Kompleks oferuje wyjątkowy format życia w środowisku hotelowym, łącząc komfort prywatnych apartamentów z usługami 4-gwiazdkowego hotelu Occidental. Położony w nowoczesnej „Dzielnicy ELT", projekt wyznacza nowe standardy jakości i wygody dla mieszkańców oraz inwestorów.

Struktura budynku została przemyślana pod kątem maksymalnego komfortu: pierwsze cztery piętra zajmuje hotel Occidental z pełną gamą usług premium, natomiast wyższe piętra przeznaczone są na rezydencje mieszkalne. Główną zaletą dla właścicieli jest całodobowa obsługa przez operatora hotelowego, co gwarantuje dostęp do serwisu na wysokim poziomie bez wychodzenia z domu. Wnętrza i infrastruktura kompleksu odzwierciedlają niezawodność międzynarodowych standardów Barceló, tworząc atmosferę pięciogwiazdkowego kurortu.

Mieszkańcy mają dostęp do wspólnych stref wypoczynku, restauracji lobby i barów, a także nowoczesnych rozwiązań projektowych. Projekt stanowi solidny atut z potencjałem wysokich dochodów z wynajmu dzięki rozpoznawalności globalnej marki.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Krakow, Poland

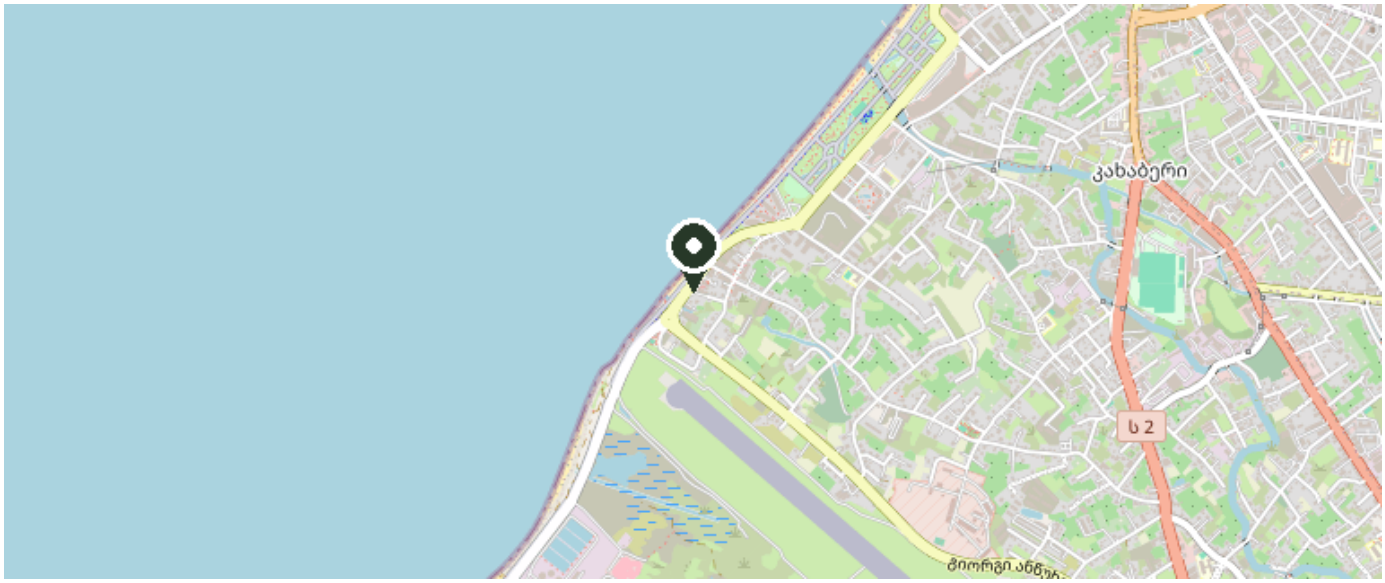
Języki kontaktu: polski, angielski, ukraiński, rosyjski

Udogodnienia

Widok na wodę	Blisko lotniska
Basen	Siłownia / fitness
SPA / centrum wellness	Restauracja
Bar / lounge	Parking podziemny
Parking dla gości	Balkon / taras
Okna panoramiczne	Klimatyzacja
Freehold (pełna własność)	Program wynajmu
Zarządzanie nieruchomością	Program rezydencji
Nieruchomość w budowie	W pełni umeblowane
Elastyczny plan płatności	Płatność bez odsetek

Lokalizacja

Gruzja, Batumi, 12 Adlia Street, Batumi 6010, Georgia



© OpenStreetMap contributors

Zobacz na mapie