MAG
World Properties

Strona nieruchomości

Zjednoczone Emiraty Arabskie, Dubaj · ID 34

Ocean Bay by SD



Cena

€ 881 000 - 1 122 300

Powierzchnia 132 – 171 m²	Typ nieruchomości Apartament
Status budowy W budowie	Termin oddania 01.10.2028
Sypialnie 2 – 3	Łazienki 2 – 3

Central Island, Dubai Islands, Dubai, UAE

Deweloper: SAMANA Developers

Galeria








Galeria













Galeria



O inwestycji

Ocean Bay by SD przekształca każdą chwilę w rytuał luksusu nad wodą. Architektura inspirowana falami łączy płynne linie elewacji z nieskończonym błękitem Zatoki Perskiej. Kompleks składający się z dwóch wież oferuje apartamenty z 1–4 sypialniami, z których każdy posiada prywatny basen na tarasie, a wyższe piętra otwierają bezkresną panoramę wyspiarskiego życia. Przestronne układy, naturalne tekstury i spa-podobne łazienki tworzą poczucie osobistego kurortu, z dala od zgiełku miasta.

Inwestorzy docenią rzadkie połączenie prestiżowej lokalizacji i wygodnego harmonogramu płatności: 50% w trakcie budowy, pozostałe 50% po odbiorze kluczy. Central Island to najbardziej prestiżowa część Dubai Islands, skąd w 20 minut dotrzemy na lotnisko, a w 25 minut do Burj Khalifa i Dubai Marina. Silny popyt na wynajem nieruchomości przy plaży zapewnia rentowność rzędu 6–8% oraz systematyczny wzrost wartości kapitału, wspierany zainteresowaniem zagranicznych nabywców celujących w Złotą Wizę.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Krakow, Poland

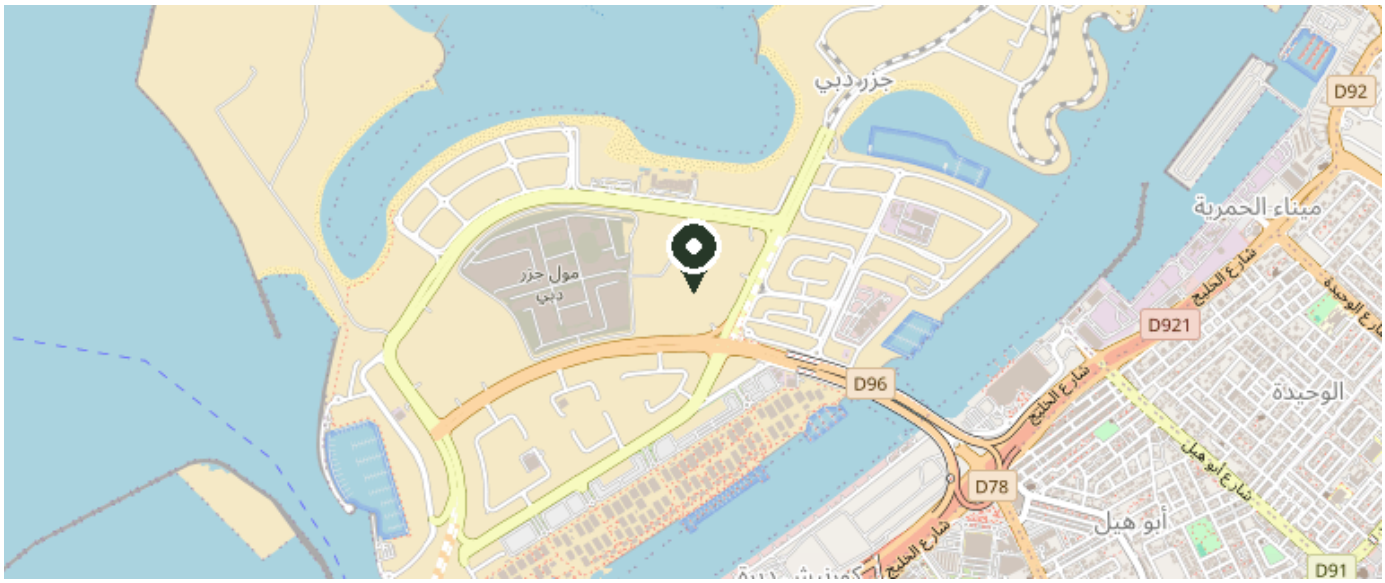
Języki kontaktu: polski, angielski, ukraiński, rosyjski

Udogodnienia

Pierwsza linia przy plaży	Widok na wodę
Basen	Basen infinity
Prywatny basen	Siłownia / fitness
Studio jogi	SPA / centrum wellness
Sauna	Restauracja
Strefa grillowa	Balkon / taras
Wysokie sufity	Okna panoramiczne
Klimatyzacja	Centrum biznesowe / sale konferencyjne
Freehold (pełna własność)	Nieruchomość w budowie
W pełni umeblowane	Częściowo umeblowane
Elastyczny plan płatności	Płatność po odbiorze
Płatność bez odsetek	Akceptujemy kryptowaluty

Lokalizacja

Zjednoczone Emiraty Arabskie, Dubaj, Central Island, Dubai Islands, Dubai, UAE



© OpenStreetMap contributors

Zobacz na mapie