MAG
World Properties

Strona nieruchomości

Oman, Maskat · ID 2420

Raya



Cena

€ 435 700 - 546 300

Powierzchnia 157 – 183 m²	Typ nieruchomości Willa
Status budowy W budowie	Termin oddania 31.12.2027
Sypialnie 2 – 3	Łazienki 3 – 4

Jebel Sifah, Muscat, Sultanate of Oman

Deweloper: Muriya

Galeria








Galeria













Galeria







O inwestycji

Raya at Jebel Sifah to ekskluzywna kolekcja luksusowych willi z 2 i 3 sypialniami, położona w malowniczej dolinie między majestatycznymi górami Al Hadżar a wybrzeżem Zatoki Omańskiej, zaledwie 35 minut od centrum Maskatu. Projekt oferuje dwie wyjątkowe koncepcje architektoniczne — Majlis Villas oraz Wellness Villas, łącząc nowoczesny styl arabski z atmosferą absolutnego spokoju. To doskonały wybór dla osób poszukujących luksusowego azylu oraz zyskownej inwestycji w rejonie stolicy Omanu.

Rezydencje usytuowane są na obszernych działkach o powierzchni od 683 do 918 m² i oferują prywatne ogrody, zadaszone pawilony, panoramiczne okna oraz opcję budowy prywatnego basenu. Wille w wersji Majlis kładą nacisk на tradycyjną omańską gościnność z przestronnymi salonami reprezentacyjnymi, podczas gdy Wellness Villas skupiają się na harmonii ciała i umysłu, oferując prywatne studia wellness, sauny i jacuzzi.

Wille są zlokalizowane przy wewnętrznym parku, w bliskim sąsiedztwie 9-dołkowego pola golfowego Harradine, przystani jachtowej, hoteli boutique oraz restauracji na wybrzeżu Jebel Sifah. Zakup nieruchomości gwarantuje pełną własność (Freehold) dla obcokrajowców oraz możliwość uzyskania wizy rezydenckiej w Omanie dla całej rodziny.

MAG World Properties

ul. Lubicz 17A, 31-503, Krakow, Poland

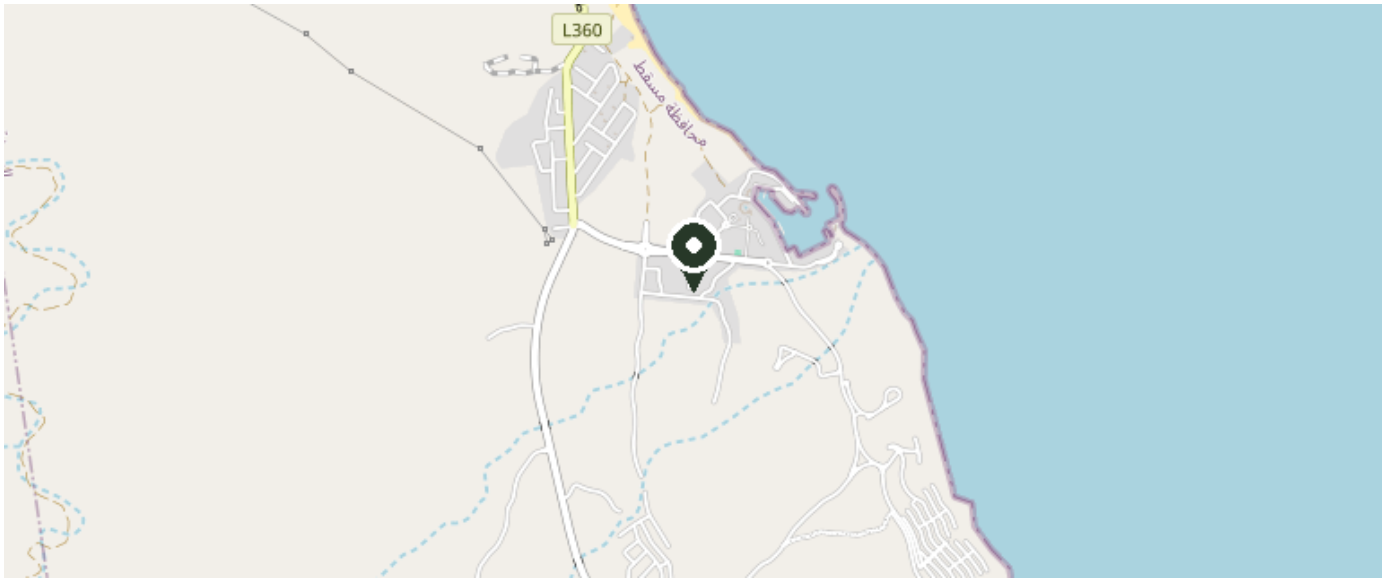
Języki kontaktu: polski, angielski, ukraiński, rosyjski

Udogodnienia

Widok na góry	Widok na park
Prywatny basen	Siłownia / fitness
Studio jogi	SPA / centrum wellness
Sauna	Restauracja
Strefa grillowa	Prywatny garaż
Parking dla gości	Balkon / taras
Wysokie sufity	Okna panoramiczne
Gabinet / biuro domowe	Klimatyzacja
Wynajem łodzi / dostęp do mariny	Freehold (pełna własność)
Program wynajmu	Zarządzanie nieruchomością
Program rezydencji	Nieruchomość w budowie
Częściowo umeblowane	Elastyczny plan płatności
Płatność bez odsetek	

Lokalizacja

Oman, Maskat, Jebel Sifah, Muscat, Sultanate of Oman



© OpenStreetMap contributors

Zobacz na mapie